Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Teglvej 017
Postnr./by:	9280 Storvorde
BBR-nr.:	851-635569
Energimærkning nr.:	100178589
Gyldigt 10 år fra:	02-09-2010
Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen
Programversion:	EK-Pro

Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Oplysninger om isolering i nlukkede konstruktioner beror på oplysninger på tegninger fra MSH Huse A/S sag nr. 4607-SFR.
Siden husets opførelse er der sket en stramning af kravene til isolering, det skønnes at sommerhuset opfylder de krav til isolering der var gældende på opførelsestidspunktet i 2001.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er isoleret med 150 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er isoleret med 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Døre og vinduer er monteret med termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvene er udført trækonstruktion med 200 mm ventileret hulrum under gulveve.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178589
Gyldigt 10 år fra: 02-09-2010
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Gulvet er isoleret med 125 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i hele huset,der ses bort fra evt. små ventilatorer til emhætte og udsugning i badeværelser.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el-varme.
Brændeovn er instaleret til suplering.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres via el-varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Opvarmningen sker med el-radiatorer.

- Armaturer

Status: Der er termostatarmaturer på brusere.
Vandbesparende perlatorer er monteret på vandhaner.

- Automatik

Status: Der er termostater på el-radiatorer.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med stort/lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2001
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178589
Gyldigt 10 år fra: 02-09-2010
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

- Boligareal i følge BBR: 63 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 63 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det registrerede BBR-areal og det kontrolopmålte areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178589
Gyldigt 10 år fra: 02-09-2010
Energikonsulent: Jørn G. Sørensen Firma: Tegnestuen i Ertebølle I/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn G. Sørensen	Firma:	Tegnestuen i Ertebølle I/S
Adresse:	Gl. Møllevej 31	Telefon:	98 63 63 29
E-mail:	jgstegnestue@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-09-2010

Energikonsulent nr.: 101844

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.