Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Filsøvej 50
Postnr./by:	6840 Oksbøl
BBR-nr.:	573-000000
Energimærkning nr.:	100178965
Gyldigt 5 år fra:	03-09-2010
Energikonsulent:	Brian Aaboe
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 45 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 56.3 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 3100 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygning er opført i 2010
Bygning er Blowerdoor testet til undertryk 1,16L/s pr m2

Bygningen anvendes til beboelse.

Til rådighed for energimærke var bygningstegninger fra opførelsen

Hele boligen beregnet opvarmet

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Gipsloft med 300mm isolering

- Ydervægge

Status: tegl+tegl m. 190mm isolering

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178965
Gyldigt 5 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Status: Velfac 200 træaluvinduer og døre med energiglas.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvvarme med 300mm isolering

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation med varmegenvending

Nilan Comfort 300 varmegenvending

Varme

- Varmeanlæg

Status: Jordvarme

- Varmt vand

Status: 170 ltr vandvarmer

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarmeslanger

- Armaturer

Status: Nye termostat armeturer

- Automatik

Status: Der er termostatiske reguleringer på alle varmeflader.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Nye hvidevarer

Vand

- Vand

Status: Høj og Lav skyl

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178965
Gyldigt 5 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Status: Jordvarmepumpe Vølund

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 254 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 254 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der forelægger ingen BBR, ejendommen er nyopført

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100178965
Gyldigt 5 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Brian Aaboe Firma: Aaboe Arkitekt Firma Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Brian Aaboe	Firma:	Aaboe Arkitekt Firma Aps
Adresse:	Lille Darumvej 3 6740 Bramming	Telefon:	75451445
E-mail:	brian@aaboe.info	Dato for bygningsgennemgang:	14-06-2010

Energikonsulent nr.: 251005

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.