



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse: Hafavej 139
Postnr./by: 6950 Ringkøbing
BBR-nr.: 760-008768
Energimærkning nr.: 100178984
Gyldigt 10 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Svend Skude
Programversion: EK-Pro

Firma: OBH Ingeniørservice A/S



Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE:

Ejendommen er et sommer hus opført i 1985 på 120 m² boligareal.

FORUDSÆTNINGER:

Der er foretaget væsentlig om- og tilbygning i 2005.

Der forelå ingen tegningsmateriale.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

• Tag og loft

Status: - lofter er isoleret i henhold til Bygningsreglementets krav på opførelsestidspunktet.
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.

• Ydervægge

Status: - ydervægge er let konstruktion med udvendig træbeklædning.
- ydervægge er isoleret i henhold til Bygningsreglementets krav på opførelsestidspunktet.
Isoleringsforhold er baseret på et skøn.



Energimærkning nr.: 100178984
Gyldigt 10 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Svend Skude

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer og glasdøre med 2 lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk er isoleret i henhold til bygningsreglementets krav på opførelsestidspunktet. Isoleringsforhold er baseret på et skøn.

Ventilation

- Ventilation

Status: - naturlig ventilation fra emhætte, aftræk i badeværelse samt tilfældige utætheder i klimaskærmen.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - huset er elopvarmet. Varme leveres fra væghængte, nyere elradiatorer.
- opvarmning suppleres med brændeovn.

- Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en 110 liter nyere elvandvarmer.

Vand

- Vand

Status: - toiletter er med 2 skyl.
- brusearmaturer er med termostatkfunktion.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	1985
• År for væsentlig renovering:	2005
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	120 m ²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m ²



Energimærkning nr.: 100178984
Gyldigt 10 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Svend Skude

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Opvarmet areal: 120 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er god overensstemmelse mellem det oplyste boligareal og det registrerede boligareal.



Energimærkning nr.: 100178984
Gyldigt 10 år fra: 03-09-2010
Energikonsulent: Svend Skude

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.

Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.

Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.



Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.spareenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Svend Skude
Adresse: Centervej 2
E-mail: ssk@obh-gruppen.dk

Firma: OBH Ingeniørservice A/S
Telefon: 70217240
Dato for bygningsgennemgang: 01-09-2010

Energikonsulent nr.: 250334

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.