Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Omøvej 1
Postnr./by:	4243 Rude
BBR-nr.:	330-014394
Energimærkning nr.:	100179589
Gyldigt 10 år fra:	07-09-2010
Energikonsulent:	Gustav Petersen
Programversion:	EK-Pro

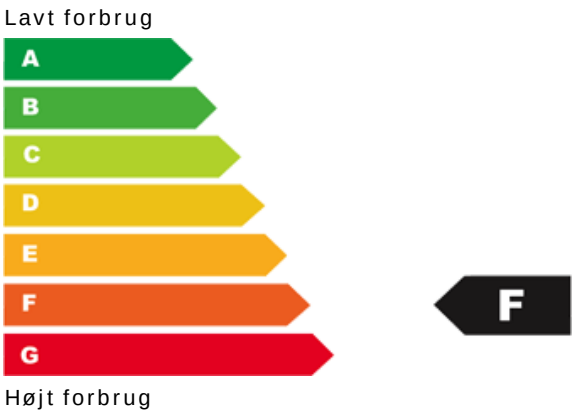
Firma: Arkitektfirmaet Gustav Petersen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et fritliggende sommerhus i et plan på 78 m2 opført 1973.
Ejendommen opvarmes med elradiatorer suppleret med brændeovn placeret i stue.
Huset er velisoleret.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftisoleringen er overalt udført med 150 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene i den ældre del er træbeklædning udvendigt og indvendigt beklædt med træ eller plader.
isoleringen er 100 mm mineraluld.
I den tilbyggede del udgør isoleringen 150 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: døre og vinduer af træ isat termoglas.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100179589
Gyldigt 10 år fra: 07-09-2010
Energikonsulent: Gustav Petersen Firma: Arkitektfirmaet Gustav Petersen

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve i den ældre del er krybekælderkonstruktion med trægulve på strøer iflg. sælgers oplysninger isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer.
Gulv i tilbygget stue er trægulv på strøer på 100 mm mineraluld.
Gulv i havestue: Klinker på beton med 150 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation fra køkken og bad samt husets oplukkelige vinduer.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes via elvarme-radiatorer i alle rum excl. havestue, hvor opvarmningen er eel-gulvvarmekabler under klinker.
Supplerende opvarmning via brændeovn placeret i stue.

- Varmt vand

Status: Varmtvandsforsyningen via 30 l elvarmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: Armaturer er almindelige blandingsbatterier.

- Automatik

Status: der er termostater på elovnene.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1973
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Skr.)
- Boligareal i følge BBR: 76 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 76 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100179589		
Gyldigt 10 år fra:	07-09-2010		
Energikonsulent:	Gustav Petersen	Firma:	Arkitektfirmaet Gustav Petersen

- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100179589
Gyldigt 10 år fra: 07-09-2010
Energikonsulent: Gustav Petersen Firma: Arkitektfirmaet Gustav Petersen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gustav Petersen	Firma:	Arkitektfirmaet Gustav Petersen
Adresse:	Spjellerupvej 88	Telefon:	55 44 31 74
E-mail:	gpe@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-09-2010

Energikonsulent nr.: 250938

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.