Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hybenhaven 24
Postnr./by:	8520 Lystrup
BBR-nr.:	751-981754-001
Energimærkning nr.:	100179822
Gyldigt 5 år fra:	08-09-2010
Energikonsulent:	Vivi Gilsager
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Jysk Trykprøvning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det beregnede energiforbrug er 27,2 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 40,1 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Det vurderes derfor, at bygningens forbrug ikke alene opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen, men også kravene til lavenergiklasse 1.

Lavt forbrug



A1

Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.589 kWh el

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er en trækonstruktion i 2 plan, beklædt med eternit og med integreret garage.

Bygningen er et nyopført enfamiliehus. Ved bygningsgennemgangen forelå energirammeberegning, tegningsmateriale og dokumentation på vinduer.

Det maksimale tilladte CO2 udslip for bygningen er, 2,197 kg. pr. år, baseret på fjernvarme, huset er beregnet til at udlede 743 kg. pr. år 66 % mindre end bygningsreglementets krav.

Energimærket gælder for én bygning.

Der er ingen utilgængelige rum.

Det beregnede el-forbrug dækker alene bygningens drift, og ikke el-forbrugende artikler som hårde hvidevarer, belysning m.m.



Energimærkning nr.: 100179822
Gyldigt 5 år fra: 08-09-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag med en hældning på 19 grader og er belagt med eternit skifer. Der er 400mm isolering. Loftsbeklædningen indvendigt er gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,25 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,10 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Ydervægge**

Status: Ydervæggen er en trækonstruktion, hvor den udvendige beklædning er eternit . Der er i alt 335mm isolering, indvendigt er beklædningen gips.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,4 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er i træ/alu fra Pro Tec af typen 7 Multi, med lavenergiglas og varm kant.
Der er 2 tagvinduer i taget mod nord. Der er monteret mørke rullegardiner, til solafskærmning af vinduespartierne mod syd i køkken/alrum.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 2,0 W/m2 K. Konstruktionens vinduer og døre har en beregnet U-værdi fra 0,85 til 1,34 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændækket er bygget op som følgende:
Kapilarbrydene lag, 300 mm Polystyren, herefter 100 mm armeret beton med gulvvarmeslanger. Der er klinker/parket som belægning.

Bygningsreglementet (BR08) stiller krav om en U-værdi på højst 0,3 W/m2 K. Konstruktionen har en beregnet U-værdi på 0,11 W/m2 K. og overholder bygningsreglementets krav.

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.



Energimærkning nr.: 100179822
Gyldigt 5 år fra: 08-09-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Bygningen ventileres med mekanisk balanceret ventilationsanlæg af typen Nilan, anlægget er placeret i teknikskab i skabsgangen. Den naturlige ventilation om sommeren er hævet til 1,3 grundet oplukkelige vinduer på 1. sal.

Huset er trykprøvet efter DS/EN 13829 med et resultat på 1,0 l. pr. sekund ved 50 pa. tryk og ifølge SBI 213 er den ekstra tæthed indregnet:
0,04+0,06*q50~0,04+0,06*1,0=0,10

- **Køling**

Status: Der er ingen køling.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Se varmepumper.

- **Varmt vand**

Status: Det varme vand produceres i en 160 l. varmtvandsbeholder, som er integreret i varmepumpen. Beregningsværdierne er oplyst af producenten.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er gulvvarme og der er monteret en cirkulationspumpe fra Grundfos af typen ALPHA2, til varmefordelingen.

- **Automatik**

Status: Der er installeret automatisk trådløs temperatur styring til gulvvarmen.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solceller.

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret et jordvarmeanlæg fra Vølund af typen Fighter 1245-9W. Anlægget er placeret i skabsgang. Tilslutningsrørene er ikke isoleret. Beregningsværdierne er oplyst af producenten.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarme.



Energimærkning nr.: 100179822
Gyldigt 5 år fra: 08-09-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 2 toiletter med dobbeltskyl.



Energimærkning nr.: 100179822
Gyldigt 5 år fra: 08-09-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 210 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 210 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Bygningen er nyopført og der er derfor ingen tilgængelig BBR meddelelse.



Energimærkning nr.: 100179822
Gyldigt 5 år fra: 08-09-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100179822
Gyldigt 5 år fra: 08-09-2010
Energikonsulent: Vivi Gilsager
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Jysk Trykprøvning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Vivi Gilsager	**Firma:**	Jysk Trykprøvning A/S
Adresse:	Olaf Ryes vej 14 8420 Knebel	**Telefon:**	86356811
E-mail:	vivi@trykproevning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	27-08-2010
Energikonsulent nr.:	103543		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.