Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Egernvej 29
Postnr./by:	8722 Hedensted
BBR-nr.:	766-016735
Energimærkning nr.:	100180101
Gyldigt 5 år fra:	09-09-2010
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 48.4 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 59.9 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 2340 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygning som anvendes til helårsbeboelse. BBR kode 120 Fritliggende enfamilieshus (parcelhus).

Nyopført enfamiliehus i et plan.
Grundlag for Energimærket er registrering på stedet.
XML-fil fra Energirammeberegning i BE06 af 03.02.2010 Ver. 4.8.11.14.
Energidata (Tilbud) på vinduer og døre fra Unik Funkis Vinduer og Døre A/S.
SBi BE06 inddata fra Bosch Varmeteknik A/S.
Trykprøvnings data fra 26-08-2010.
Beliggenhedsplan 1:100 af 22-11-2009.
Plan 1:50 af 22-11-2009.
Snit A-A 1:50 af 22-11-2009.
Snit B-B 1:50 af 22-11-2009.
Facader 1:100 af 22-11-2009.

Det opvarmede areal er beregnet til 160,9 m².

Der er regnet med at varmesystemet til gulvvarme er afbrudt om sommeren.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Vandret loft bestående af 2 lags gipslofter, 22 mm spredt forskalling, 45 mm påforing med 45



Energimærkning nr.: 100180101
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

mm isolering kl. 37, dampspærre, 290 mm isolering kl. 37. Ventileret tagrum. U-værdi 0,11 W/m²k.
Der er skrå loft (15°) i køkken/alrum og i stuen. Skrå lofter har samme opbygning som vandrette lofter.

- Ydervægge

Status: 410 mm hulmur bestående af 108 mm teglsten, 190 mm isolering kl. 34, 100 mm letbetonbagmur. U-værdi 0,17 W/m²k.
Skillevægge mod tagrum er 100 letbetonvægge som er isoleret med 200 mm isolering. U-værdi 0,19 W/m²k.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ/alu. vinduer fra Unik Funkis Vinduer & Døre A/S som er monteret med 2-lags lavenergiruder med varm kant. Vinduer og døre har en U-værdi på mindre end 1,8 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er med gulvvarme. Gulvene består generelt af 100 mm armeret LAVA-beton med gulvvarmeslanger, 300 mm polystyrenisolering kl. 38. U-værdi 0,10 W/m²k

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk balanceret ventilation med NILAN Comfort 300 boligventilation med varmegenvinding (luft/luft). Ventilationsanlægget er placeret i tagrummet og ventilationskanaler er placeret i loftisoleringen, dog er der ca. 13 m. isoleret ventilationsrør som er placeret i tagrummet. Der er selvstændig mekanisk udsugning fra em-fang i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el. Se varmepumpe.

- Varmt vand

Status: BORÖ VB 163/57 FR 163 liter varmtvandsbeholder som er integreret i varmepumpen. Der er 25 W. tidsstyret cirkulationspumpe til recirkulation af det varme brugsvand. Synlige varmtvandsrør med cirkulation er uisoleret.

- Fordelingssystem

Status: 2-strengs system m. gulvvarme. Fremløbet er skønnet til 35° C. og returløbet er skønnet til 30° C. Alt synlig rørføring er uisoleret. Der er blandesløjfe med Grundfos ALPHA2L 15-60 A+ shuntpumpe som er på 5-45W. Varmepumpen er udstyret med WILO behovsstyret cirkulationspumpe. Der er 120 liter buffertank fra Bosch type 120 4.

- Automatik

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100180101
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

Status: Der er ude temperatur styrret fremløb. Der er rumfølere i alle rum, der via telestater styrere rum- og gulvvarme temperaturen.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Bosch væske/vand varmepumpe EHP 6L W/M 6 kW. Nominel effect 5,9 kW. Nominel COP 3,66 ved temperatur 0-45° C. Varmepumpen er forsynet med 9 KW. elvarmepatron og integreret varmtvandsbeholder. Varmepumpen er placeret i bryggerset.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 160 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 161 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100180101
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens - Silkeborg P/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	factum2 Horsens - Silkeborg P/S
Adresse:	Rædersgade 3, 1. sal	Telefon:	75601266
E-mail:	jss@factum2.dk	Dato for bygningsgennemgang:	26-08-2010

Energikonsulent nr.: 103303

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.