Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hammerholtvej 261
Postnr./by:	9870 Sindal
BBR-nr.:	860-034037-001
Energimærkning nr.:	100180333
Gyldigt 5 år fra:	09-09-2010
Energikonsulent:	Knud Erik Møller
Programversion:	Energy08

Firma: Knud Erik Møllers Tegnestue

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Boligen opført i 1900 og kun sparsomt efterisoleret.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Lofter kun delvist isoleret i den vestligste del og her kun i den yderste ca 1.5 m mod syd. I den ombyggede stald er loftet fuldt isoleret.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er 24 cm massive teglstensvægge med puds. i stue og køkken er der monteret pladebeklædning på bagmure.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og terrassedøre er sprosseopdelte bondehusvinduer monteret med 1 lag glas. Entredør med træfyldning og bagdøren af massiv træ

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulvkonstruktion er tæppebelagte trægulve i stuer og brædde gulve i værelser, der er klinkegulv i køkken, entre og bad samt betongulve i bryggers og tankrum



Energimærkning nr.: 100180333
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Knud Erik Møller
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer/døre.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med olie, i form af et kalorifer fyr med isolerede fordelingskanaler monteret på loftet
Der er supplerende varmeforsyning i form af en brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i ca. 110 l elvandvarmer, fabrikat Metro..

Vand

- **Toiletter**

Status: Ejendommen har et vandbesparende toilet med dobbeltskyl



Energimærkning nr.: 100180333
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Knud Erik Møller
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1900
- **År for væsentlig renovering:** 1961
- **Varme:** Kedel, Fyringsgasolie
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 149 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 149 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100180333
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Knud Erik Møller
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100180333
Gyldigt 5 år fra: 09-09-2010
Energikonsulent: Knud Erik Møller
Programversion: Energy08 **Firma:** Knud Erik Møllers Tegnestue

Energikonsulent

Energikonsulent:	Knud Erik Møller	**Firma:**	Knud Erik Møllers Tegnestue
Adresse:	Teglvej 42 9800 Hjørring	**Telefon:**	98923544
E-mail:	kem@kem-arkitekter.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	09-09-2010

Energikonsulent nr.: 251002

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.