Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Bakken 005
Postnr./by:	6720 Fanø
BBR-nr.:	563-047690-001
Energimærkning nr.:	100180534
Gyldigt 10 år fra:	10-09-2010
Energikonsulent:	Erik Ilsøe Nielsen
Programversion:	Energy08

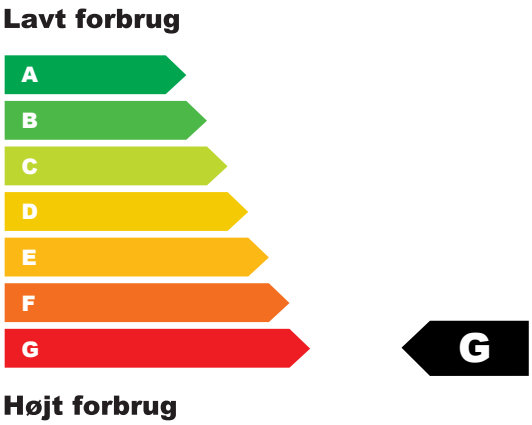
Firma: Botjek Esbjerg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Boligen er opført i 1987 og i betragtning af dette i normal isoleringsmæssig stand.
Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud.
Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede.
Det forholdsvis lave energimærke fremkommer af, at det er opvarmet med El-varme.
Der er ikke udført destruktive undersøgelser af bygningskonstruktionerne.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og med strøgulve der er isoleret med skønnet 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er gulvet uisoleret.
Let ydervæg, terrændæk

- **Kælder**

Status: Der er ingen kælder.



Energimærkning nr.: 100180534
Gyldigt 10 år fra: 10-09-2010
Energikonsulent: Erik Ilsøe Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

- **Køling**

Status: Bygningen er uden køleanlæg.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

- **Fordelingssystem**

Status: Der er ingen fordelingssystem

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Solceller**

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumper men det kunne være en stor fordel at få monteret en luft/luft varmepumpe til opvarmning af opholdsrum for at spare på den dyre EL.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarmeanlæg.

El

- **Andre elinstallationer**

Status: Der er ingen el-anlæg med stort forbrug på ejendommen



Energimærkning nr.: 100180534
Gyldigt 10 år fra: 10-09-2010
Energikonsulent: Erik Ilsøe Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med højt vandforbrug.

- **Armaturer**

Status: Vandarmaturer er forskellige typer.



Energimærkning nr.: 100180534
Gyldigt 10 år fra: 10-09-2010
Energikonsulent: Erik Ilsøe Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1987
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 68 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 68 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk



Energimærkning nr.: 100180534
Gyldigt 10 år fra: 10-09-2010
Energikonsulent: Erik Ilsøe Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100180534
Gyldigt 10 år fra: 10-09-2010
Energikonsulent: Erik Ilsøe Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Esbjerg

Energikonsulent

Energikonsulent:	Erik Ilsøe Nielsen	**Firma:**	Botjek Esbjerg
Adresse:	Kronprinsensgade 32 6700 Esbjerg	**Telefon:**	75124311
E-mail:	ein@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	09-09-2010
Energikonsulent nr.:	251033		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.