Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Væselvænget 6
Postnr./by:	3390 Hundested
BBR-nr.:	260-019009
Energimærkning nr.:	100181300
Gyldigt 10 år fra:	14-09-2010
Energikonsulent:	Carl Hansson
Programversion:	EK-Pro

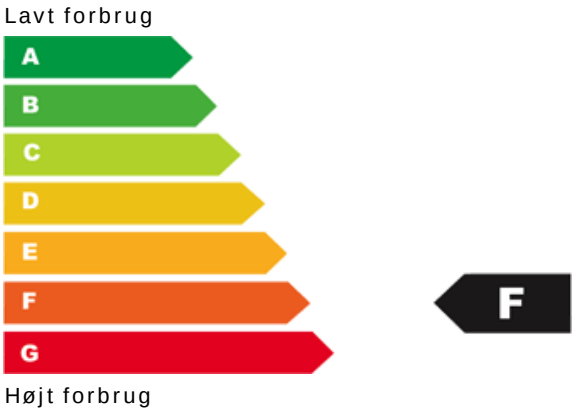
Firma: Arkitekt Carl Hansson ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Huset er et sommerhus opført i 2003. Huset er el-opvarmet. Vinduer og døre er med energi-termoruder. Huset er rimeligt godt isoleret.

Bygningen anvendes til beboelse.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er et sadeltag med betontagsten af 38X57 mm lægter, 25 mm afstandslister. Undertag og med 34X45X195 spær, 150 mm mineraluldisolering, dampspærre, 16X110 mm profilbeklædning.

- Ydervægge

Status: Ydervægkonstruktion består af udv. beklædning af 23X130 mm trykimpr. rustik profileret gran, ventileret hulrum, vindspærre 45X145(95) mm høvlet stolpekonstruktion, 150(100) mm isolering, dampspærre, 16X110 mm profilbeklædning.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100181300
Gyldigt 10 år fra: 14-09-2010
Energikonsulent: Carl Hansson Firma: Arkitekt Carl Hansson ApS

Status: Vinduer/døre er træelementer og isat energi-termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktion består af 10 cm beton, 100 mm mineraluld pladebatts på 15 cm singels. Yderfundament er 30 cm beton, afsluttet med 20 cm fundablok.

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i huset, samt udluftningskanal i badeværelset.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med el-paneler og varmepumpe. Der er opsat en brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er preisoleret væghængt el-varmtvandsbeholder på 110 liter.

- Armaturer

Status: Armaturer i køkken og bad vurderes at have et lavere vandforbrug end landsgennemsnittet.

El

- Belysning

Status: Det anbefales at benytte lavenergipærer, hvor dette er hensigtsmæssigt.

- Hårde hvidevarer

Status: Ved fremtidig udskiftning eller nyanskaffelse af hvidevarer anbefales køb af vandbesparende lavenergimodeller (A, A+, A++, A+++) som er mærket for de apparater der bruger mindst el. Se www.hvidevarerpriser.dk

Vand

- Vand

Status: Husets toiletter vurderes at have et lavt vandforbrug med lille/stor skyl.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100181300
Gyldigt 10 år fra: 14-09-2010
Energikonsulent: Carl Hansson Firma: Arkitekt Carl Hansson ApS

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2003
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Krm.)
- Boligareal i følge BBR: 91 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 91 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det registrerede opvarmede areal svarer til det der fremgår af BBR oplysningerne.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100181300
Gyldigt 10 år fra: 14-09-2010
Energikonsulent: Carl Hansson Firma: Arkitekt Carl Hansson ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carl Hansson	Firma:	Arkitekt Carl Hansson ApS
Adresse:	Jerichausgade 6 1777 København V	Telefon:	21608821
E-mail:	carl@hanssonarch.dk	Dato for bygningsgennemgang:	12-09-2010

Energikonsulent nr.: 102243

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.