Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Egevej 16
Postnr./by:	9690 Fjerritslev
BBR-nr.:	849-073073
Energimærkning nr.:	100181938
Gyldigt 10 år fra:	16-09-2010
Energikonsulent:	Søren Bering
Programversion:	EK-Pro

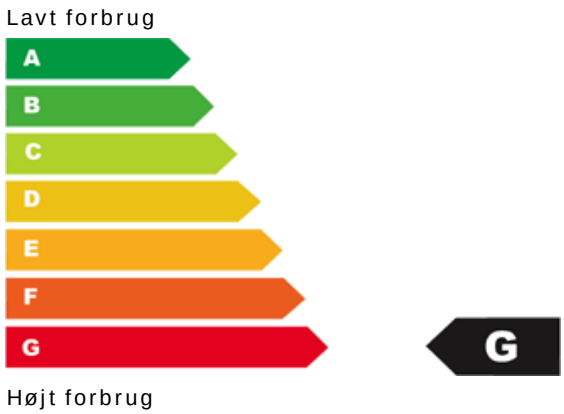
Firma: Botjek Skagen v/Skagkon

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Alle isoleringstykkelser på ikke tilgængelige steder er skønnede ud fra konstruktionstykkelser, tidstypiske konstruktioner o.g.l samt ud fra beskrivelsen. Der er ikke givet tilladelse til destruktive indgreb. Der er udleveret en beskrivelse fra typehusproducenten.

Huset er et sommerhus og energimærket efter den forenklede metode. Huset opfylder ikke isoleringskravene i BR08.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter til kip, er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført som en stolpekonstruktion med bræddebeklædning. Ydervægge er isoleret med 150 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Trævinduer med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100181938
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2010
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Botjek Skagen v/Skagkon

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er betongulve med fliser og trægulve på strøer. Det skønnes at gulve er isoleret jfr. kravet i BR på opførelsestidspunktet.

Ventilation

- Ventilation

Status: Huset er naturligt ventileret.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elvarme og der er monteret en brændeovn i stuen.

- Varmt vand

Status: Der er monteret en 160 l Metro vandvarmer til el, i skabet i entre.

- Automatik

Status: Der er termostater på elradiatorer og gulvvarme.

El

- Andre elinstallationer

Status: Der er monteret spabad og saunaovn.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med dobbeltskyl.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke monteret solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke monteret varmepumpe.

Bygningsbeskrivelse

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100181938
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2010
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Botjek Skagen v/Skagkon

- Opførelsesår: 2006
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 115 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 115 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100181938
Gyldigt 10 år fra: 16-09-2010
Energikonsulent: Søren Bering Firma: Botjek Skagen v/Skagkon

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Bering	Firma:	Botjek Skagen v/Skagkon
Adresse:	Nedre Mosevej 84 9990 Skagen	Telefon:	98 45 09 30
E-mail:	adm@skagkon.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-09-2010

Energikonsulent nr.: 250902

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.