Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Vindrosen 5
Postnr./by:	4793 Bogø By
BBR-nr.:	390-010586
Energimærkning nr.:	100182420
Gyldigt 10 år fra:	20-09-2010
Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen
Programversion:	EK-Pro

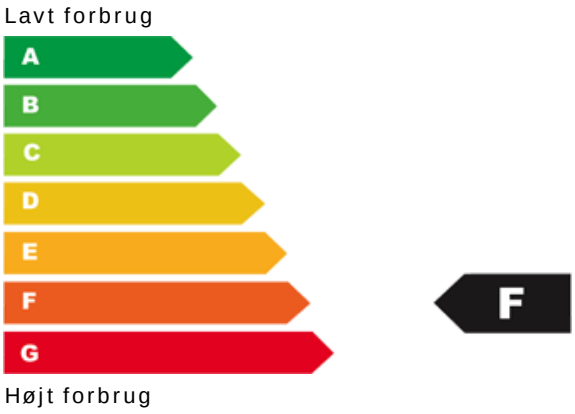
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er i 1 plan opført år 2005 på i alt 84 m² opvarmet etageareal.

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt plan-, snit- og facadetegning af 05-04-2005.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status:
- Decra-ståltag
- 38x56 mm lægter
- 25x45 mm afstandslister
- undertag.
- 45x195 mm bjælkespær
- 150 mm isolering
- 0,15 PE-folie
- 16 mm profilbrædder

- Ydervægge

Status:
- sibirisk lærk - klinkbrædder

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100182420
Gyldigt 10 år fra: 20-09-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- 19x50 mm trykimprægneret lægter
- Windy-vindskærm
- 45x95 regler pr. 600 mm
- 95 mm isolering
- 0,15 mm PE-folie
- 38x56 mm lægter
- 50 mm isolering
- 19 mm rustikbrædder - profilbrædder

• Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer og glasyderdøre med nyere lavenergiruder.

• Gulve og terrændæk

Status:
- 21 mm fyrgulvbrædder
- 0,15 mm PE-folie
- 45x170 mm bjælkelag pr. 600 mm
- 150 mm isolering
- 12 mm OSB
- ventileret krybekælder - højde 30 cm
- 0,2 mm PE-folie udlagt på jord

Ventilation

• Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

• Varmeanlæg

Status:
- bygningen er el-opvarmet via termostatstyrede el-paneler.
- opvarmningen suppleres med brændeovn.

• Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 200 liter af fabrikat Metro, type 2002, årgang 2005, placeret i badeværelse.

• Automatik

Status: - der er termostater på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår: 2005

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100182420
Gyldigt 10 år fra: 20-09-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Træpiller i sække (kg)
- Boligareal i følge BBR: 80 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 84 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det samlede boligareal i BBR-oversigten er angivet til 80 m².

I henhold til opmåling af bygningen i forbindelse med energimærkningen er boligarealet beregnet til 84 m². Det er ejers pligt, at BBR-oversigten er korrekt, og det anbefales at rette henvendelse til kommunens BBR-register.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100182420
Gyldigt 10 år fra: 20-09-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	70217240
E-mail:	bgd@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-09-2010

Energikonsulent nr.: 250684

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.