Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Hybenvej 75
Postnr./by:	6900 Skjern
BBR-nr.:	760-031639
Energimærkning nr.:	100182945
Gyldigt 10 år fra:	21-09-2010
Energikonsulent:	Mads Mikael Nielsen
Programversion:	EK-Pro

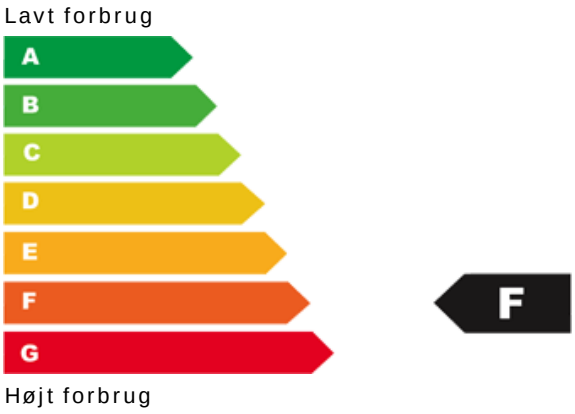
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

DETTE ENERGIMÆRKE ERSTATTER DET TIDLIGERE UDARBEJDEDE MED NR. E100172052.

1 BYGNINGSBESKRIVELSE

Sommerhuset er i 1 plan med hems, opført år 2009 på i alt 98 m² excl. hems.

2. FORUDSÆTNINGER

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt plantegning af 30.09 fra Henrik Thomsen, samt varmetabsramme af 20.01.08.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - er skråvægge med 150 mm isolering iflg. varmetabsramme.

- Ydervægge

Status: - er massive 110 mm bjælker med fer og not med 100 mm indvendig isolering og beklædning

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100182945
Gyldigt 10 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Mads Mikael Nielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

(oplyst af sælger).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med 2 lags termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - er trækonstruktion med skurede gulve og klinkegulve med varme i køkken, bryggers og stue iflg. varmetabsramme med 220 mm gulvisolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre og emhætte samt aftræk fra bad.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler. Der er suppleret med el-gulvvarme.

- Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 110 liter isoleret med 30 mm. og placeret i bryggers.

- Automatik

Status: - der er termostater på alle elpaneler.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med dobbelt skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2009
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100182945
Gyldigt 10 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Mads Mikael Nielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 98 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 98 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Der er ikke udskrevet BBR-Oversigt fra BBR-registeret på nuværende tidspunkt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100182945
Gyldigt 10 år fra: 21-09-2010
Energikonsulent: Mads Mikael Nielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mads Mikael Nielsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Bredskifte Allé 11 8210 Århus V	Telefon:	70217240
E-mail:	mmn@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	31-07-2010

Energikonsulent nr.: 250344

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.