Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Tranebærvej 14
Postnr./by:	6880 Tarm
BBR-nr.:	760-006824
Energimærkning nr.:	100183084
Gyldigt 10 år fra:	22-09-2010
Energikonsulent:	Kristian Rasmussen
Programversion:	EK-Pro

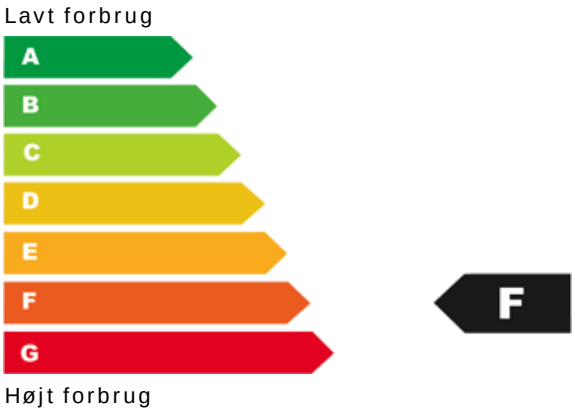
Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et fritliggende sommerhus hus der er opført i 2005.

Feriehuse energimærkes efter en forenklet metode.
Feriehuse som opfylder isoleringskravene i BR-S-98 får, når de energimærkes efter den forenklede metode karakteren F.
Feriehuse som ikke opfylder isoleringskravene i BR-S-98 får, når de energimærkes efter den forenklede metode karakteren G.

Bygningen anvendes udelukkende til beboelse (sommerhus).

Ved gennemgangen forelå der tegningsmateriale med oplysninger om bygningens isoleringsforhold.

Samtlige konstruktioner er lukkede konstruktioner.
Der er ikke foretaget destruktive indgreb i konstruktionerne.

Bygningen opvarmes med el-varme.
I stuen er der opsat en brændeovn der kan supplere med opvarmning af stue og køkken.
Det vil være en god ide at overveje at montere en luft/luft varmepumpe i bygningen da den vil kunne nedbringe udgiften til opvarmning.

Det opvarmede areal svarer til det beboede areal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183084
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Kristian Rasmussen Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udformet som en gitterspærskonstruktion med saksespær.
Lofterne er udført som skrålofter og isoleringen er udlagt i 200 mm tykkelse.
Konstruktionen har en U-værdi på 0,20 W/m2K.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på max.0,25 W/m2K.

- Ydervægge

Status: Ydervæggene er udformet som en stolpekonstruktion med udvendig bræddebeklædning og indevendig afsluttet med en gipspladebeklædning.
Konstruktionen er isoleret med krydslagt isolering i 175 mm tykkelse.
Konstruktionen har en U-værdi på 0,25 W/m2K.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på max. 0,40 W/m2K.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Alle vinduer er 2- lags termoruder.
Almindelige termoruder har normalt en U-værdi på ca. 2,8 W/m2K.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på max. 2,90 W/m2K.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er alle udført som støbt terrændæk med hhv. klinkebelægning hhv. træbelægning.
Gulvene er isoleret med 200 mm polystyrol.
Konstruktionen har en U- værdi på 0,14W/m2K.

Kravet for karakteren F er en U-værdi på max. 0,30 W/m2K.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke køling

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183084
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Kristian Rasmussen Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med elvarme.
Radiatorer er traditionelle panelradiatorer.

Gulve i flisebelægning er med el- gulvvarme.

I stuen er der opsat en brændeovn der kan supplere med opvarmning af stue, alrum og køkken.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand produceres i en præisoleret 150 liter Vølund- el- vandvarmer der er placeret i et skab i badeværelset.

- Armaturer

Status: Alle armaturer er 1- grebs.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med højt/lavt skyl og lavt vandforbrug.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er ikke solvarme.

- Varmepumpe

Status: Der er ikke varmepumpe.

- Solceller

Status: Der er ikke solceller.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2005
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100183084		
Gyldigt 10 år fra:	22-09-2010		
Energikonsulent:	Kristian Rasmussen	Firma:	Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

- Boligareal i følge BBR: 100 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 100 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De i BBR opgivne arealer svarer til de faktiske forhold.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183084
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Kristian Rasmussen Firma: Arkitekt Kristian Rasmussen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kristian Rasmussen	Firma:	Arkitekt Kristian Rasmussen ApS
Adresse:	Hybenvej 3 6753 Agerbæk	Telefon:	20 99 69 76
E-mail:	krra@krra.dk	Dato for bygningsgennemgang:	14-09-2010

Energikonsulent nr.: 102159

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.