Energimærkning



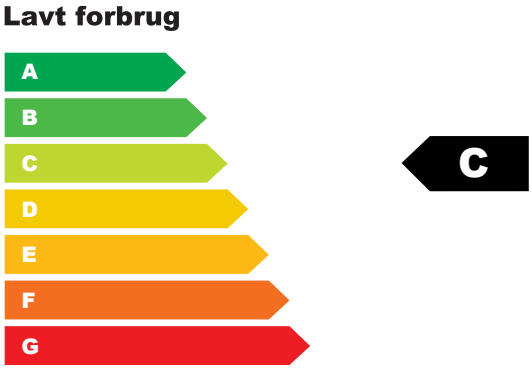
Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Engdraget 8
Postnr./by:	6720 Fanø
BBR-nr.:	563-019646-001
Energimærkning nr.:	100183220
Gyldigt 10 år fra:	22-09-2010
Energikonsulent:	Ole Diget Jensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Johansson & Kalstrup A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat



Beregnet årligt varmeforbrug:
3.967 kWh el
0,54 Kløvet rummeter brænde

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et nyopført sommerhus fra Lilje-huset A/S.
Beskrivelse af bygningsdele, arealer på bygningsdele og U-værdier på bygningsdele er fra tegninger og materiale fra Lilje-huset A/S medsendt som bilag ved byggeansøgning.

Der er ikke krævet udført energirammeberegning jf. byggetilladelse.

Arealer af vinduer og glastyper er fra ordrebekræftelse fra STM Vinduer A/S dateret den 27.05.2010.

Ved gennemgangen var der ikke adgang for kontrol af isoleringstykkelser i bygningsdelene.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parallel tag) er isoleret med 250 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 200 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Pos. 3 Nordvendt vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 5 Øst Vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 11 Øst Fast vindue med 1 rude. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 6 Syd 2 fag med fast parti. Vindue er monteret med 3 lags energirude.



Energimærkning nr.: 100183220
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Pos. 2 Syd 2 fag med fast parti. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 1 Øst 2 Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 14 Syd Sideparti ved yderdør. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 1 Syd Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos 9, 10, 12 Syd Faste vinduer med 1 rude. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos 10 Vest Fast vindue med 1 rude. Vindue er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 3 Vest Oplukkelige vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 6 Yderdør og med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 7 Øst Yderdør og med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 8 Syd Terrassedør og med 2 ruder. Dør er monteret med 3 lags energirude.
Pos. 3 Nordvendt vinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 3 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder består af bjælkelag med 200 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm Sundolitt under betonen.
Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 200 mm Sundolitt under betonen. Terrændæk er med gulvvarme.
Linietab ved fundamenter ved gulve uden gulvvarme.
Linietab ved fundamenter ved gulve med gulvvarme.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af spalteventiler i vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i entre, køkken, gæstetoilet og bad.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.



Energimærkning nr.: 100183220
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret ny varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner stue, spisestue og køkken med varme.

Varmepumpe er fabrikat IVT type AE-X12FR-N.



Energimærkning nr.: 100183220
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 92 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 92 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100183220
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183220
Gyldigt 10 år fra: 22-09-2010
Energikonsulent: Ole Diget Jensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Johansson & Kalstrup A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Diget Jensen	**Firma:**	Johansson & Kalstrup A/S
Adresse:	Østervang 2 6800 Varde	**Telefon:**	75224088
E-mail:	odj@j-k-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	21-09-2010

Energikonsulent nr.: 101884

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.