Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Runddyssen 15
Postnr./by:	3550 Slangerup
BBR-nr.:	240-006488
Energimærkning nr.:	100183665
Gyldigt 10 år fra:	24-09-2010
Energikonsulent:	Ole Kistrup
Programversion:	EK-Pro

Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE.
Bygningen er sommerhus i 1 plan, opført i 1981 på i alt 63 m². Der er anneks på 9 m².

FORUDSÆTNINGER.
Bygningsejer var til stede.
I henhold til BBR-oversigt er der foretaget en ombygning i 1985, lukning af overdækning.
Ved besigtigelsen blev forelagt plan- og snittegning dateret 4/12 1980.
Det er kontrolleret at loftisolering er udført iht. tegningsmaterialet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - gitterspærkonstruktion med 100 mm isolering.

- Ydervægge

Status: - let stolpekonstruktion med 100 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygning har udelukkende vinduer/glasdøre med 2 lags termoruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183665
Gyldigt 10 år fra: 24-09-2010
Energikonsulent: Ole Kistrup Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Gulve og terrændæk

Status: - trægulv på strøer/klinker på beton med 100 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamliger samt ved almindelig brug af vinduer, døre og emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede el-paneler. Der er suppleret med en brændeovn.

- Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder på 30 liter, der er fra 1995 og placeret i badeværelse.

- Automatik

Status: - der er termostater på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1981
- År for væsentlig renovering: 1985
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 63 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 63 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100183665		
Gyldigt 10 år fra:	24-09-2010		
Energikonsulent:	Ole Kistrup	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

overensstemmelse med BBR-oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelser for bygningen.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183665
Gyldigt 10 år fra: 24-09-2010
Energikonsulent: Ole Kistrup Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ole Kistrup	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Falkevej 12 3400 Hillerød	Telefon:	70217240
E-mail:	oki@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-09-2010

Energikonsulent nr.: 250311

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.