Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Adonisvej 25
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-040988
Energimærkning nr.:	100183915
Gyldigt 5 år fra:	25-09-2010
Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: R arkitekter, Esbjerg

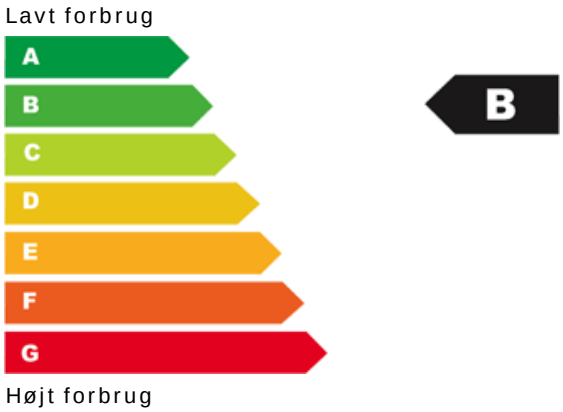
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 80.3 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 87.5 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 12 MWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Husets energimæssige tilstand opfylder BR´s energiramme.

Der er ingen utilgængelige rum.

Ejendommen anvendes til beboelse.

U - værdier erhentet fra energirammeberegningen.
Der forelå tegningsmateriale ved besigtigelsen, samt nævnte energiramme beregning.
Ventilation er korrigeret udfra resultatet af Blower Door testen, det viste 0,44 l/s pr. m2 < kravet på 1,5 l/s pr. m2 ved trykprøvning med 50 Pa.

Det opvarmede areal er lig med boligarealet.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Ejendommen har saddeltagskonstruktion og isoleret i tagrum med 400 mm papiruld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183915
Gyldigt 5 år fra: 25-09-2010
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

- Ydervægge

Status: Der er 370 mm isoleret hulmur med teglsten udvendig og 100 mm letbetonelementer.
Isolering med 150 mm mineraluld, kl. 32.
330 mm letbetonvæg med isolering imellem ved garage.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre er af type Rationel med energiglas.
Isoleret indgangsdør.
U værdi oplyst til af være gns. 1,6.

- Gulve og terrændæk

Status: Træ- og klinkegulve på betonterrændæk med gulvvarme.
Isolering med 300 mm Sundolitt terrænisolering.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Genvexanlæg monteret: Type - Danfoss Genvex anlæg, Danfos Air A2 -089 FU 231.

Varme

- Køling

Status: Der er ingen køling.

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme via gulvvarme.
Anlægget er nyt med Redan unit.
Morsø indbygnings brændeovn i stue / alrum.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand leveres fra 160 ltr. varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Varmen fordeles i huset via gulvvarme i alle rum.

- Automatik

Status: Der er termostatstyrende automatik til gulvvarmen, samt cirkulationspumper.
Cirkulationspumper: Grundfos.
På varmt vand er der timer.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183915
Gyldigt 5 år fra: 25-09-2010
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

El

- Belysning

Status: Alm. hustandsbelysning.

Vand

- Vand

Status: Lavt forbrug på vandforbrugende udstyr.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2010
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Fjernvarme (MWh)
• Supplerende opvarmning:	Brænde (Klv.)
• Boligareal i følge BBR:	176 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	176 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	120 | Enfamiliehus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

BBR oplysninger på ejendommen forefindes endnu ikke.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100183915
Gyldigt 5 år fra: 25-09-2010
Energikonsulent: Steen Paarup Hansen Firma: R arkitekter, Esbjerg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Paarup Hansen	Firma:	R arkitekter, Esbjerg
Adresse:	Frodesgade 90 6700 Esbjerg	Telefon:	75 18 10 80
E-mail:	sph@p-arkitekter.dk	Dato for bygningsgennemgang:	23-08-2010

Energikonsulent nr.: 101084

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.