Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sundvej 010
Postnr./by:	4913 Horslunde
BBR-nr.:	360-017775
Energimærkning nr.:	100184238
Gyldigt 10 år fra:	27-09-2010
Energikonsulent:	Mogens Bech
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Mogens Bech

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen anvendes udelukkende som sommerhus/fritidshus, derfor er energiforbruget meget varieret og afhængig af hvor meget og hvornår på året bygningen bruges.
Derfor er der ikke angivet forbrug.

Denne bygning er og anvendes udelukkende som sommerhus/fritidshus.

Sommerhus/fritidshus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er en sadeltagsformet hanebåndskonstruktion dækket af bølgeeternitplader. Isoleringen er mangelfuld og ikke effektiv

- Ydervægge

Status: Ydervægge er en blanding af bindingsværk/murtavler samt 1/1- og ½ stens konstruktioner der indvendigt er tilføjet uisolerede forsatsvægge med pladeoverflader.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100184238
Gyldigt 10 år fra: 27-09-2010
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

Status: Vinduespartierne er træpartier med en blanding af ét lags ruder og termoruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvfladerne er uisolerede strøgulvskonstruktioner/terrændæk.

- Kælder

Status: Der er ikke kælder

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation

Varme

- Køling

Status: Ingen

- Varmeanlæg

Status: Bygningen varmeforsynes ved kakkelovn i opholdsstdue samt el-ovne i øvrige rum.

- Varmt vand

Status: El-varmtvandsbeholder

- Fordelingssystem

Status: El-installationen samt ved luftvandring.

- Armaturer

Status: Ingen notater

- Automatik

Status: Er monteret i el-ovne

El

- Belysning

Status: Ingen notater

- Hårde hvidevarer

Status: Ingen notater

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100184238
Gyldigt 10 år fra: 27-09-2010
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

- Andre elinstallationer

Status: Ingen notater

Vand

- Vand

Status: Ingen notater

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Ingen

- Varmepumpe

Status: Ingen

- Solceller

Status: Ingen

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1827
- År for væsentlig renovering: 0
- Varme: Brænde (Skr.)
- Supplerende opvarmning: Elvarme (kWh)
- Boligareal i følge BBR: 90 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 90 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100184238
Gyldigt 10 år fra: 27-09-2010
Energikonsulent: Mogens Bech Firma: Mogens Bech

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mogens Bech	Firma:	Mogens Bech
Adresse:	Axeltorv 3 4900 Nakskov	Telefon:	
E-mail:	mogens.bech@mbech.dk	Dato for bygningsgennemgang:	10-09-2010

Energikonsulent nr.: 100122

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.