Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Strandlyst 27
Postnr./by:	7830 Vinderup
BBR-nr.:	661-187714-001
Energimærkning nr.:	100184869
Gyldigt 10 år fra:	30-09-2010
Energikonsulent:	Lars Højris Nielsen
Programversion:	Energy08

Firma: Botjek Struer

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Flot og velholdt sommerhus.

Bygningen lever op til Bygningsreglementets krav til opførelse af nye sommerhuse.

Energimærkningens skala fra A til G viser hvor meget energi bygningen bruger til opvarmning / varmt vand.
Et A2 eller A1 mærke er lig med klacifikation som lavenergibygninger.
Et nyopført enfamiliehus, opført efter det gældende bygningsreglement skal kunne overholde et B mærke

Sommer- & Fritidshuse bliver Energimærket efter en forenklet metode og skal dermed som min. overholde et "G" energimærke.

1 bygning.

Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.
Sommerhus

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktion er udført som gitterspær med betontagsten. Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 250 mm mineraluld.

Isoleret loftlem.



Energimærkning nr.: 100184869
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Lars Højris Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Struer

- **Ydervægge**

Status: Lette ydervægge i træ. Udført med træskelet og udv. 1 på 2 beklædning. Ydervægge er isoleret med ca. 200 mm isolering og indv. afsluttet med rustikbeklædning. Synet er foretaget visuelt og ud fra gældende tegninger og bygningsdelsbeskrivelse.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer & døre er udført som nye 115 mm trævinduer & døre, med karm ramme system. Glas er udført som lavenergi A. U=1,1.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen. Terrændæk er afsluttet med 20 mm kantisolerings langs ydervægge. Fundamenter er udført som traditionelle stribefundamenter i beton. Udført med afsluttende lecablokke.

- **Kælder**

Status: Traditionel udførte beton stibefundamenter afsluttet med lecablokke.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer, ventiler i ydervægge og mekanisk udsugning fra emhætte i køkken og mekanisk udsugning i bad. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelse.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via 18 kW EL gennemstrømningsvandvarmer, fabrikat Metro.

- **Automatik**

Status: EL radiatorer & EL gulvvarme er udført med elektroniske termostater.



Energimærkning nr.: 100184869
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Lars Højris Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Struer

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er en Season Air type KFR - 26 GW. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner opholdsrum med varme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er udført som vandbesparende dobbelt skyls toilet.

- **Armaturer**

Status: Alle blandingsbatterier er udført som et grebs vandbesparende termostatbatterier.



Energimærkning nr.: 100184869
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Lars Højris Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Struer

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2009
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 98 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 98 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100184869
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Lars Højris Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Struer

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100184869
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Lars Højris Nielsen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Struer

Energikonsulent

Energikonsulent:	Lars Højris Nielsen	**Firma:**	Botjek Struer
Adresse:	Hjermvej 29 7600 Struer	**Telefon:**	26208012
E-mail:	lhn@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	28-09-2010
Energikonsulent nr.:	250904		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.