Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Fjordvej 11
Postnr./by:	7860 Spøttrup
BBR-nr.:	779-138446-001
Energimærkning nr.:	100185001
Gyldigt 10 år fra:	30-09-2010
Energikonsulent:	Michael Hørning Kristensen
Programversion:	Energy08

Firma: CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 2010 og er i god isoleringsmæssig stand. Sommerhuset tildeles energimærket F da isoleringskravene hertil er opfyldt for alle bygningsdele.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Ved mærkning efter den forenklede metode, bliver energiklassen enten F eller G.
F, hvis fritidshuset opfylder de specifikke energikrav i BR08 (Bygningsreglement af 2008), afsnit 7.6. G, hvis kravene ikke er opfyldt.

Det var ikke muligt at kontrollere isoleringstykkelserne i terrændæk, ydervægge og i tagkonstruktionen, grundet at der er tale om lukkede konstruktioner. Isoleringstykkelserne er disse steder fremkommet ud fra udleverede tegninger, dateret 25.02.2008, samt ud fra ejeroplysninger.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Paralleltage er ifølge ejer isoleret med 250 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med træbeklædning udvendig og gipsbeklædning indvendig. Hulrum mellem beklædninger er ifølge tegninger isoleret med 190 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100185001
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er i fabrikat KPK. Vinduer er i træ, monteret med energiruder af typen 4+16+4, energi+

Yderdør og terrassedøre er i fabrikat KPK. Yderdør og terrassedør er i træ, monteret med energiruder af typen 4+16+4, energi+.

Ovenlys er i fabrikat Velux, monteret med energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i badeværelser er udført i beton med indstøbte vandbaserede gulvvarmeslanger. Gulvet er ifølge ejer isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.

Terrændæk i øvrige rum (ekskl. badeværelser) er udført i beton. Gulvet er ifølge ejer isoleret med 220 mm Sundolitt under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer, udsugning i badeværelser, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der er placeret 15 l præisoleret vandvarmer i udhus, fabrikat Metro type 905, som sørger for varmt vand til gulvvarmeslanger i badeværelser. Varmtvandsbeholder er el-opvarmet.

Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 622. Varmtvandsbeholder er placeret i udhus. Varmtvandsbeholder er el-opvarmet

- **Fordelingssystem**

Status: På varmefordelingsanlægget til gulvvarmeslanger i badeværelser er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på ca. 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos, type Alpha 2.



Energimærkning nr.: 100185001
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret varmepumpe af fabrikat Panasonic type Prima scroll 9, som sammen med brændeovn og gulvvarme i badeværelser sørger for opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner sommerhuset med varme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med dobbelt skyl.

- **Armaturer**

Status: Der er monteret blandingsbatteri ved alle tapsteder i badeværelser og i køkken.



Energimærkning nr.: 100185001
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 112 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 112 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed hvorfor oplysninger om bygningen stammer fra www.OIS.dk.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185001
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185001
Gyldigt 10 år fra: 30-09-2010
Energikonsulent: Michael Hørning Kristensen
Programversion: Energy08 **Firma:** CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Michael Hørning Kristensen	**Firma:**	CMN Arkitekt- & Ingeniørfirma A/S
Adresse:	Posthustorvet 4.1 7800 Skive	**Telefon:**	97535633
E-mail:	michael@cmn-as.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	28-09-2010

Energikonsulent nr.: 102361

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.