Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

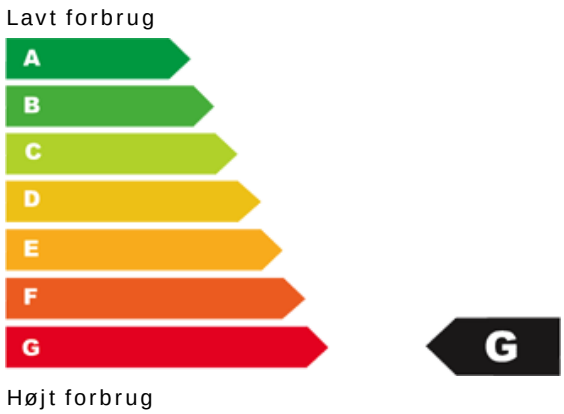
Adresse:	Irisvej 383
Postnr./by:	6990 Ulfborg
BBR-nr.:	661-182757
Energimærkning nr.:	100185243
Gyldigt 10 år fra:	01-10-2010
Energikonsulent:	Mads P. E. Hoffbeck
Programversion:	EK-Pro Firma: factum2 Silkeborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et sommerhus i et plan opført i 1988.
BBR kode: 510 Bygning nr.: 001
Grundlag for beregningen er tegningsmateriale, besigtigelse på stedet samt delvis opmåling.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført med gitterspær. Loftet er beklædt med profilbrædder og er isoleret med 100 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er iht. tegningsmateriale 140 mm træskelet vægge, beklædt ind- og udvendigt med brædder. Væggene er isoleret med ca. 100 mm mineraluld.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er af træ med termoruder. Rude i hoveddør er med energirude.

- Gulve og terrændæk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185243
Gyldigt 10 år fra: 01-10-2010
Energikonsulent: Mads P. E. Hoffbeck Firma: factum2 Silkeborg

Status: Gulve er iht. tegningsmateriale udført som støbt beton terrændæk med 50 mm isolering på overside afsluttet med 22 mm gulvspånplade.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation gennem vinduer, døre samt friskluftventiler i vægge.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmeforsyningen er el og der opvarmes vha. el-radiatorer og luft/luft-varmepumpe på 3,6 kW, model Fujitsu ASYA09LCC/AOYR09LCC.
Der er brændeovn som supplerende opvarmning af sommerhuset.

- Varmt vand

Status: Vand opvarmes af el i 30 liter Metro varmtvandsbeholder.

Vand

- Vand

Status: Toilettet er vandbesparende med stort/lille skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1988
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 64 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 64 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Det oplyste areal fra BBR-meddelelsen stemmer med det opmålte.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185243
Gyldigt 10 år fra: 01-10-2010
Energikonsulent: Mads P. E. Hoffbeck Firma: factum2 Silkeborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Mads P. E. Hoffbeck	Firma:	factum2 Silkeborg
Adresse:	Borgergade 27, st.th. 8600 Silkeborg	Telefon:	86827666
E-mail:	mho@factum2.dk	Dato for bygningsgennemgang:	30-09-2010

Energikonsulent nr.: 250865

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.