Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



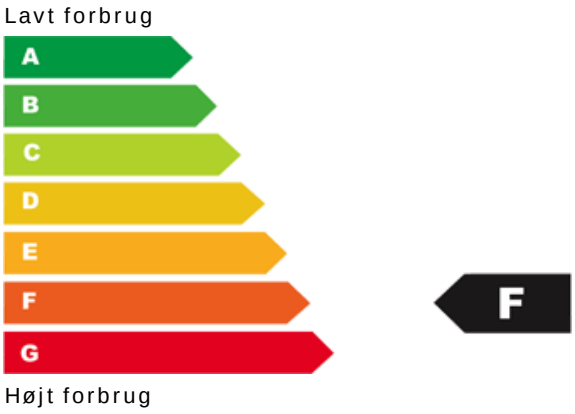
Adresse:	Sandbakken 12
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-006823
Energimærkning nr.:	100185835
Gyldigt 10 år fra:	05-10-2010
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Aarhus/Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er et sommerhus fra Jeka Huse opført i 1979. Der forelå inscanede tegninger fra kommunen ved besigtigelsen.

Sommerhuset tildeles energimærke F, da det vurderes at opfylde isoleringskravene iht. bygningsreglement BR98-S.

Bygningen anvendes som sommerhus i overensstemmelse med registreringen i BBR.

Iht. opførelsestidspunktet velisoleret sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftet er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er let trævægskonstruktion med 100 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185835
Gyldigt 10 år fra: 05-10-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft

Status: Vinduer er generelt med termoruder. Nyere skydedør i stuen er med energiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk med 100 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: El-paneler samt supplerende varme fra pejs med indsats i stue. Gulvvarme i badeværelse.

- Varmt vand

Status: 30 ltr. Metro varmtvandsbeholder placeret liggende på loftet nær adgangslem fra entre.

- Armaturer

Status: Termostatstyring på badearmatur.

- Automatik

Status: Termostater på el-radiatorer.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt vandforbrug. (dobbeltskyl)

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1979
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 73 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185835
Gyldigt 10 år fra: 05-10-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft

- Opvarmet areal: 73 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR meddelelse af 27-09-2010.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100185835
Gyldigt 10 år fra: 05-10-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen	Firma:	Botjek Aarhus/Ebeltoft
Adresse:	Lundshøjvej 35 8400 Ebeltoft	Telefon:	86 36 10 19
E-mail:	csj@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	02-10-2010

Energikonsulent nr.: 250917

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.