Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Søbrinken 22
Postnr./by:	7361 Ejstrupholm
BBR-nr.:	756-002164
Energimærkning nr.:	100186397
Gyldigt 5 år fra:	07-10-2010
Energikonsulent:	Svend Skude
Programversion:	EK-Pro

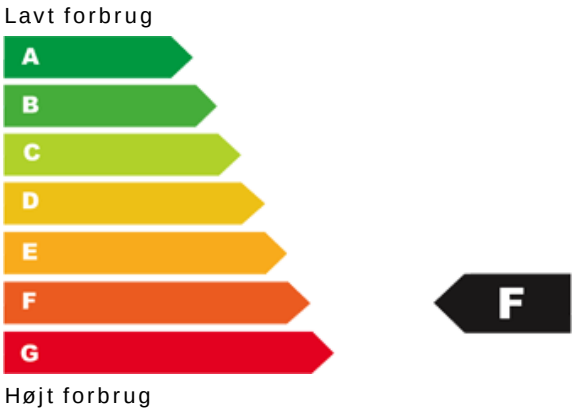
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

BYGNINGSBESKRIVELSE:

Sommerhuset er i 1 plan opført år 2010 på i alt 138 m² opvarmet areal.

FORUDSÆTNINGER:

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ejeroplysninger, som anført i Ejeroplysningsskema, er i energimærkningen benyttet til isoleringsforhold angående ydervægge, skråvægge og terrændæk.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af jan. 2007.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - tagkonstruktionen er med tagpap + 200 mm isolering + gipsplade.

- Ydervægge

Status: - lette ydervægge er udvendig lvarplank + 200 mm isolering + gips.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186397
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2010
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: - bygningen har udelukkende vinduer/glaspartier med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk er klinkegulve + træ på beton med 225 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation gennem utætheder ved døre, vinduer og konstruktionssamlinger samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk fra vådrum

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaner.

- opvarmningen er suppleret med luft/luft varmepumpe placeret i stuen af fabrikat Daikin Inverter samt brændeovn.

- Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret beholder på 110 liter isoleret med 50 mm af nyere årgang placeret i bryggers.

- Automatik

Status: - der er termostater på alle el-paneler.

Vand

- Vand

Status: Toiletter er med 2 skyl og lavt vandforbrug.
Brusearmaturer er med termostatfunktion og perlator i brusehoved.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100186397		
Gyldigt 10 år fra:	07-10-2010		
Energikonsulent:	Svend Skude	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 138 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 138 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186397
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2010
Energikonsulent: Svend Skude Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Svend Skude	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Centervej 2 6000 Kolding	Telefon:	70217240
E-mail:	ssk@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	05-10-2010

Energikonsulent nr.: 250334

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.