Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Risen 3
Postnr./by:	9492 Blokhus
BBR-nr.:	849-084177
Energimærkning nr.:	100186429
Gyldigt 10 år fra:	07-10-2010
Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard
Programversion:	EK-Pro

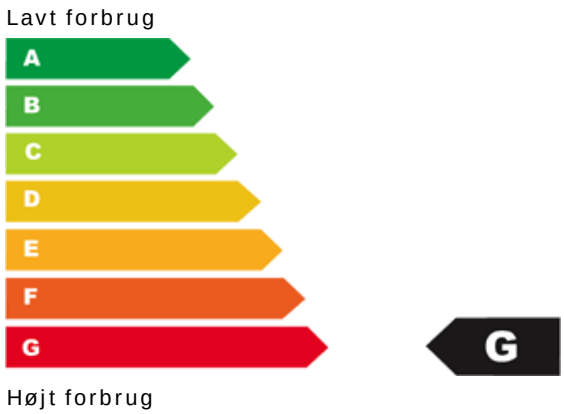
Firma: Botjek Aalborg

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er velisoleret og tildeles energimærke G.
Der forelå ingen terninger ved besigtigelsen.
Isolering i skjulte konstruktioner er skønnet udfra hvad der er var normalt på udførelsestidspunktet. Ejer ønskede ikke foretaget destruktive undersøgelser/boreprøver.
Det har ikke været muligt at besigtige isolering i gulv og ydervægge samt tag over tilbygning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er udført som bølgeeternit med græstørv på bjælke- og gitterspær.
Loftet er isoleret med 150-200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er udført i træ og antagelig isoleret med 100 mm mineraluld.
Væg mod tagrum er uisoleret.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er udført i træ som bondehusvinduer med oplukkelig ramme og termoglas.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186429
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2010
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Botjek Aalborg

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvet er udført over krybekælder i træ med tæppe og antagelig isoleret med 50-100 mm mineraluld.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes med elradiatoer og brændeovn.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres med 110 liter varmtvandsbeholder.

- Armaturer

Status: 2-grebs armatur i køkken.
1-grebs i badeværelse.

- Automatik

Status: Radiatorer reguleres med termostatkontakter.

Vand

- Vand

Status: 1 med højt skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1994
- År for væsentlig renovering: 1999
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 81 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186429
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2010
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Botjek Aalborg

- Opvarmet areal: 81 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-oplysninger stemmer overens med de faktiske forhold.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186429
Gyldigt 10 år fra: 07-10-2010
Energikonsulent: Poul E. Bundgaard Firma: Botjek Aalborg

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Poul E. Bundgaard	Firma:	Botjek Aalborg
Adresse:	Skrågade 39 9400 Nørresundby	Telefon:	98 17 46 47
E-mail:	9000@botjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	04-10-2010

Energikonsulent nr.: 250899

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.