Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Sulevej 6
Postnr./by:	7760 Hurup Thy
BBR-nr.:	787-183679
Energimærkning nr.:	100186681
Gyldigt 10 år fra:	08-10-2010
Energikonsulent:	Carl Johan Sørensen
Programversion:	EK-Pro

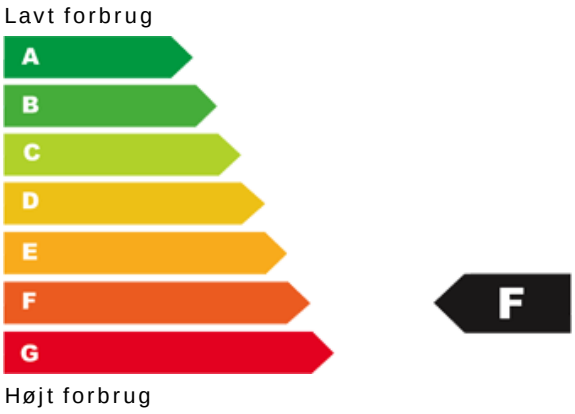
Firma: Carl Johan Sørensen, Teknisk Rådgivning

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet på grundlag af oplysningsskema udfyldt af ejer/bygherre.
Bygningen opfylder bygningsreglementets krav på opførelsestidspunktet med hensyn til energiforbrug i sommerhuse.
Der er i energimærket ingen forslag til energibesparende foranstaltnintger, idet huset er nyopført og overholder gældende krav.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Taget er med ensidig taghældning og med tagdækning af tagpap.
Imellem spærene er der isoleret med 200 mm mineraluld kl. 37.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er opført i let trækonstruktion, der udvendigt er afsluttet med profilbrædder og indvendigt med en gipspladebeklædning. Konstruktionen er isoleret med 150 mm mineraluld kl. 37.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og yderdøre er træ/alu partier med lavenergiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186681
Gyldigt 10 år fra: 08-10-2010
Energikonsulent: Carl Johan Sørensen Firma: Carl Johan Sørensen, Teknisk Rådgivning

- Gulve og terrændæk

Status: Gulvkonstruktion er en terrændækskonstruktion bestående af en 10 cm svindarmeret betonplade, der er udstøbt på isolering bestående af 225 mm polystyren.
Gulvbelægning er klinker og lamaltrægulve. Der er elgulvvarme i gulve med klinkebelægning.

Ventilation

- Ventilation

Status: Bygningen ventileres med en luft til luft varmepumpe. Lovbefalede friskluftventiler og aftræk fra badeværelser er endnu ikke blevet udført.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Huset opvarmes dels med elradiatorer og en central placeret brændeovn og dels med en luft til luft varmepumpe af fab. Mitsubishi.
Der er derudover elgulvvarme i klinkegulve i badeværelser, køkken og gang.

- Varmt vand

Status: Varmt vand produceres i en 160 liters elvandvarmer af fab. Metro.

- Automatik

Status: Varmepumpe og elradiatorer/elgulvvarme er med termostatstyring.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Brænde (Klv.)
- Boligareal i følge BBR: 105 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 105 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100186681		
Gyldigt 10 år fra:	08-10-2010		
Energikonsulent:	Carl Johan Sørensen	Firma:	Carl Johan Sørensen, Teknisk Rådgivning

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100186681
Gyldigt 10 år fra: 08-10-2010
Energikonsulent: Carl Johan Sørensen Firma: Carl Johan Sørensen, Teknisk Rådgivning

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Carl Johan Sørensen	Firma:	Carl Johan Sørensen, Teknisk Rådgivning
Adresse:	Christiansgade 7 9700 Brønderslev	Telefon:	98800006
E-mail:	carljohan0905@hotmail.com	Dato for bygningsgennemgang:	05-10-2010

Energikonsulent nr.: 101612

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.