# Energimærkning



## Energimærkning for følgende ejendom:



| | |
|---|---|
| **Adresse:** | Mathildevej 2 |
| **Postnr./by:** | 9480 Løkken |
| **BBR-nr.:** | 849-084980-001 |
| **Energimærkning nr.:** | 100187271 |
| **Gyldigt 10 år fra:** | 11-10-2010 |
| **Energikonsulent:** | Ole Søndergaard Jepsen |
| **Programversion:** | Energy08 |

**Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

## Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

**Lavt forbrug**




**Højt forbrug**

## Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er sommerhus opført i 1986 og i god isoleringsmæssig stand i forhold til opførelsestidspunktet.

Mange konstruktioner er skjulte, og tegningsmaterialet beskriver ikke konstruktionernes isolering fuldt ud. Derfor er de fleste eksisterende konstruktioner anslåede.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

## Energikonsulentens bygningsgennemgang

### Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er skønnet isoleret med 200 mm mineraluld. Konstruktionen er udført med en U-værdi på 0,20 W/m"K, og kravet i h.t. Bygnings-reglementet 08 er 0,20 W/m2K, hvorved kravet er opfyldt.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er skønnet isoleret med mineraluld. Konstruktionen er udført med en U-værdi på 0,42 W/m"K, og kravet i h.t. Bygnings-reglementet 08 er 0,3 W/m2K, hvorved kravet ikke er opfyldt.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er udført i plast med 2 lags termorude.
Vinduer/døre er udført med en U-værdi på ca. 2,70 W/m"K, og kravet i h.t. Bygnings-reglementet 08 er 2,00 W/m2K, hvorved kravet ikke er opfyldt.



**Energimærkning nr.:** 100187271
**Gyldigt 10 år fra:** 11-10-2010
**Energikonsulent:** Ole Søndergaard Jepsen
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton tæpper/klinker. Gulvet er skønnet isoleret med 200 mm letklinker under betonen. Konstruktionen er udført med en U-værdi på 0,3 W/m"K, og kravet i h.t. Bygnings-reglementet 08 er 0,20 W/m2K, hvorved kravet ikke er opfyldt.
Linietab, fundamenter/klinkegulv/tæpper.
Linietab, fundamenter/klinkegulv med gulvvarme.

## Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

## Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i bad.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn. Brændeovnen er placeret i stue.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l vandvarmer, fabrikat Metro i bryggers.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.

## Vand

- **Toiletter**

Status: Der er almindelig toilet.
Der er termostat blandingsbatteri på bruser, øvrige armaturer er med ét greb.



**Energimærkning nr.:** 100187271
**Gyldigt 10 år fra:** 11-10-2010
**Energikonsulent:** Ole Søndergaard Jepsen
**Programversion:** Energy08

**Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

## Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1986
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 136 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 114 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



**Energimærkning nr.:** 100187271
**Gyldigt 10 år fra:** 11-10-2010
**Energikonsulent:** Ole Søndergaard Jepsen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

## Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

## Yderligere oplysninger

### Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

### Læs mere

www.sparenergi.dk

# Energimærkning





**Energimærkning nr.:** 100187271
**Gyldigt 10 år fra:** 11-10-2010
**Energikonsulent:** Ole Søndergaard Jepsen
**Programversion:** Energy08 **Firma:** Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS

## Energikonsulent

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Energikonsulent:** | Ole Søndergaard Jepsen | **Firma:** | Ole Søndergaard Jepsen Arkitekter ApS |
| **Adresse:** | Ørsøvej 33<br>9330 Dronninglund | **Telefon:** | 98841177 |
| **E-mail:** | osj@o-s-j.dk | **Dato for bygnings-gennemgang:** | 04-10-2010 |
| **Energikonsulent nr.:** | 100588 | | |

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.