Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Saturnvej 8
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-008421-001
Energimærkning nr.:	100187359
Gyldigt 10 år fra:	12-10-2010
Energikonsulent:	Ove Kirkeby
Programversion:	Energy08

Firma: EBAS, Energi- og Bygningsrådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Boligen er opført i 1966 og sparsomt efterisoleret. Tilbygning er, iflg. BBR opført i 1974. Der kan udføres nogle gode energiøkonomiske rentable forbedringer.
Isoleringsstanden er typisk for en bygning af samme alder, hvor der ikke er udført væsentlige isoleringsmæssige forbedringer.
Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er skønnet isoleret med ca. 50 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består delvist af massive planker, og delvist af et stolpeskelet med beklædning på begge sider. Væggen er skønnet isoleret med ca. 75 mm isolering.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er generelt monteret med ét-lags ruder. I sideparti ved hoveddøren er der monteret termoruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod lukket kryberum er skønnet udført som bjælkekonstruktion med ca. 50 mm isolering.



Energimærkning nr.: 100187359
Gyldigt 10 år fra: 12-10-2010
Energikonsulent: Ove Kirkeby
Programversion: Energy08

Firma: EBAS, Energi- og Bygningsrådgivning A/S

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventil i bad. Bygningen er skønnet normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre forudsættes rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med brændeovn og delvist med el. Det er ikke monteret faste elradiatorer i alle rum. Desuden er der installeret en luft-til-luft varmepumpe.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i en ca. 30 l el-varmtvandsbeholder.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret en varmepumpe til delvis opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner hovedsagelig stuen med varme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet er af 2-skyls typen.

- **Armaturer**

Status: Brusearmatur er uden termostat.



Energimærkning nr.: 100187359
Gyldigt 10 år fra: 12-10-2010
Energikonsulent: Ove Kirkeby
Programversion: Energy08

Firma: EBAS, Energi- og Bygningsrådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1966
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe
- **Boligareal ifølge BBR:** 61 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 51 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100187359
Gyldigt 10 år fra: 12-10-2010
Energikonsulent: Ove Kirkeby
Programversion: Energy08

Firma: EBAS, Energi- og Bygningsrådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100187359
Gyldigt 10 år fra: 12-10-2010
Energikonsulent: Ove Kirkeby
Programversion: Energy08 **Firma:** EBAS, Energi- og Bygningsrådgivning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Ove Kirkeby	**Firma:**	EBAS, Energi- og Bygningsrådgivning A/S
Adresse:	Lautrupvang 2 2750 Ballerup	**Telefon:**	70208686
E-mail:	ovk@bolius.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	05-10-2010
Energikonsulent nr.:	250702		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.