Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Stadionvej 11
Postnr./by:	4895 Errindlev
BBR-nr.:	360-001951
Energimærkning nr.:	100189048
Gyldigt 5 år fra:	19-10-2010
Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Frederik Kindt Toubro

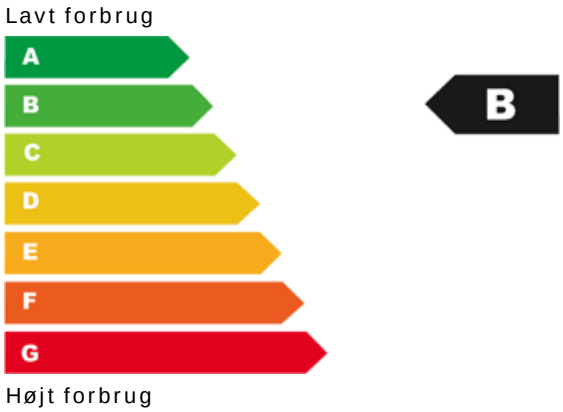
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 69 kWh/m²år, hvilket er bedre end 85.3 kWh/m²år, som er bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Beregnet årligt varmeforbrug: 925 liter olie



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen overholder krav i bygningsreglementet.

Bygningen anvendes som bolig, redskabsrum og vognport.

Hele boligen er regnet opvarmet til 20 grader.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleret med 345 mm min.uld (målt og tegning).

- Ydervægge

Status: Ydermure er skalmur 190 mm min.uld og 100 mm letbeton (målt og tegning).

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer og døre med energiruder.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189048
Gyldigt 5 år fra: 19-10-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er støbte, med gulvvarme, på 300 mm skumplast (tegning).

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk ventilation i badeværelse og emhætte i køkken.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med kondenserende 18 kW oliekedel.

- Varmt vand

Status: Varmt vand opvarmes med olie og sol i 255 l isoleret beholder.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåren varme i gulve.

- Automatik

Status: Der er termostatstyring i de enkelte rum.

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hårde hvidevarer er nye.

Vand

- Vand

Status: Toiletter og armaturer i brus med lille vandforbrug, armatur i køkken med middel vandforbrug.

Vedvarende energi

- Solvarme

Status: Der er 4 m2 solvarme.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189048
Gyldigt 5 år fra: 19-10-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 144 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 144 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Arealer er ifølge tegninger.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189048
Gyldigt 5 år fra: 19-10-2010
Energikonsulent: Frederik Kindt Toubro Firma: Frederik Kindt Toubro

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Frederik Kindt Toubro	Firma:	Frederik Kindt Toubro
Adresse:	Ved teglskoven 5 4891 Toreby L	Telefon:	54 86 98 89
E-mail:	f.toubro@mail.dk	Dato for bygningsgennemgang:	15-10-2010

Energikonsulent nr.: 100986

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.