Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Jættevej 17
Postnr./by:	7480 Vildbjerg
BBR-nr.:	657-000000-001
Energimærkning nr.:	100189131
Gyldigt 5 år fra:	20-10-2010
Energikonsulent:	Per Sørensen
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: midtconsult a/s

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til energieffektivitet.

Det beregnede energiforbrug er 79,54 kWh/m² år, hvilket er bedre end 86,90 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi (inklusive eventuelle tillæg for denne bygning).

Lavt forbrug



Højt forbrug

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.435,9 m³ biogas

Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen omfatter en nyopført fritliggende bygning i et plan med et opvarmet areal på ialt 130 m².

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom. Energimærkning af nybyggeri omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Ved besigtigelse forefandtes plan, snit og facadetegninger, disse er benyttet til areal opmåling af ejendommen.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag (parellel tag) er isoleret med 300 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som 42 cm hulmur. Vægge består udvendigt og indvendigt af en halvstens teglmur. Hulrummet er isoleret med 190 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100189131
Gyldigt 5 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Per Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer i træ/ alu med 1 gående ramme og 1 fast. Vinduer er monteret med 2 stk. 2 lags energirude.

Skydedørsparti i træ/ alu med en skydedør og fast ramme. Parti er monteret med 2 lags energirude.

Fast vindue i træ/ alu med 4 ruder. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Oplukkelige vinduer i træ/ alu med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Sideparti for yderdør er fast vindue i træ/ alu med 2 ruder. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.

Yderdør i træ/alu med 2 ruder i dør. Dør er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er monteret et nyt mekanisk ventilationsanlæg af fabrikat Systemair VR700 DC der ventilerer hele bygningen. Der er indblæsningsventiler i beboelsesrum og udsugning i bad og køkken. Aggregat med roterende varmeveksler er placeret i isoleret rum under loft i bygningen. Bygningen anses for at være normal tæt.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med naturgas. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en solokedel installeret i 2010 af fabrikat Baxi WBG-K 15C, isoleret og med kappe. Der er integreret pumpe til cirkulation.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres via varmtvandsbeholder der er integreret i kedel.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.



Energimærkning nr.: 100189131
Gyldigt 5 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Per Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Ud over andet automatik i de enkelte rum, er der monteret automatik der styres efter udetemperatur. Denne overstyrer regulering i de enkelte rum.



Energimærkning nr.: 100189131
Gyldigt 5 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Per Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Biogas
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 130 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 130 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der har ikke været en BBR-ejermeddelelse til rådighed hvorfor oplysninger om bygningen stammer fra www.OIS.dk. Oplysningerne lader til at være korrekte. Der er umiddelbart ikke konstateret afvigelser i det opvarmede areal.



Energimærkning nr.: 100189131
Gyldigt 5 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Per Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189131
Gyldigt 5 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Per Sørensen
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** midtconsult a/s

Energikonsulent

Energikonsulent:	Per Sørensen	**Firma:**	midtconsult a/s
Adresse:	Viborgvej 1 7400 Herning	**Telefon:**	97221133
E-mail:	ps@midtconsult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	19-10-2010
Energikonsulent nr.:	100466		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.