Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Langesølodden 17
Postnr./by:	4581 Rørvig
BBR-nr.:	306-018468
Energimærkning nr.:	100189258
Gyldigt 10 år fra:	20-10-2010
Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen
Programversion:	EK-Pro

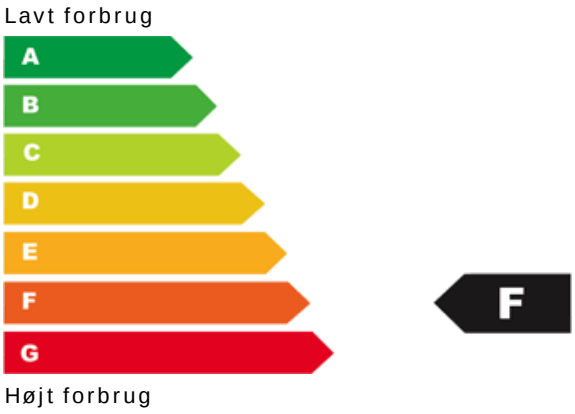
Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

1. KONSULENT KOMMENTARER.

Sommerhuset er i 1 plan opført i 2004 på i alt 78 m².

2. FORUDSÆTNINGER.

Bygningsejer var ikke til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt plantegning af 15-12-2003.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - gitterspær med 250 mm isolering.

- Ydervægge

Status: - er lette trævægge isoleret med 150 mm.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189258
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Status: - bygningen har udelukkende vinduer/glasdøre med super-lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk er betongulv på 250 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - der er mekanisk ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - bygningen er elopvarmet via termostatstyrede elpaneler.

- opvarmingen er suppleret med brændeovn.

- Varmt vand

Status: - det varme vand produceres i en præisoleret el-varmtvandsbeholder af fabrikat Metro fra 2004 på 30 liter, placeret i badeværelse.

- Automatik

Status: - der er termostater på alle el-paneler til regulering af rumtemperaturen.

Bygningsbeskrivelse

• Opførelsesår:	2004
• År for væsentlig renovering:	
• Varme:	Elvarme (kWh)
• Supplerende opvarmning:	Ingen
• Boligareal i følge BBR:	78 m²
• Erhvervsareal ifølge BBR:	0 m²
• Opvarmet areal:	78 m²
• Anvendelse ifølge BBR:	510 | Sommerhus
• Kommentar til BBR-oplysninger:	

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100189258
Gyldigt 10 år fra:	20-10-2010
Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

De registreringer og opmålinger på ejendommen, der er foretaget i forbindelse med energimærkningen, er i god overensstemmelse med BBR-oversigten, både hvad angår anvendelse og arealopgørelse for sommerhuset.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189258
Gyldigt 10 år fra: 20-10-2010
Energikonsulent: Børge Gunnar Danielsen Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Børge Gunnar Danielsen	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Agerhatten 25 5220 Odense SØ	Telefon:	70217240
E-mail:	bgd@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	13-10-2010

Energikonsulent nr.: 250684

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.