Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Strandtoften 16
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-014287-001
Energimærkning nr.:	100189780
Gyldigt 10 år fra:	24-10-2010
Energikonsulent:	Søren Pedersen
Programversion:	Energy08

Firma: EnergiFocus ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Der er ingen forslag til rentable energibesparende foranstaltninger i denne ejendom.

Energimærkning af sommerhuse, efter den forenklet metode, omfatter ikke udpegning af rentable besparelsesforslag, men fokuserer på, om bygningen overholder energikravene i det gældende bygningsreglement.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse.

Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Sommerhuset er velisoleret og overholder isoleringskravene for gældende bygningsreglement på tidspunktet for opførelsen.

Da sommerhuset imidlertid ikke overholder isoleringskravene i det nuværende bygningsreglement tildeles energimærket G.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tag er udført med loft til kip.

Taget er isoleret med 200 mm mineraluld og den udvendige beklædning er tagsten.



Energimærkning nr.: 100189780
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2010
Energikonsulent: Søren Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** EnergiFocus ApS

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.

Indvendig vægbeklædning er profilbrædder / gips og udvendig vægbeklædning er træ.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og døre er monteret med 2 lags energirude.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton med strøgulve og gulv er isoleret med 200 mm mineraluld.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el.

Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovn.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 1 stk. Metro el-vandvarmer.



Energimærkning nr.: 100189780
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2010
Energikonsulent: Søren Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** EnergiFocus ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2006
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 94 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 94 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det registrerede areal svarer til oplysningerne i BBR-ejeroplysningsskemaet/www.ois.dk.



Energimærkning nr.: 100189780
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2010
Energikonsulent: Søren Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** EnergiFocus ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100189780
Gyldigt 10 år fra: 24-10-2010
Energikonsulent: Søren Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** EnergiFocus ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Søren Pedersen	**Firma:**	EnergiFocus ApS
Adresse:	Strandvejen 41, Hørby 4300 Holbæk	**Telefon:**	21370313
E-mail:	shp@energifocus.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	17-10-2010

Energikonsulent nr.: 103272

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.