Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Lodbjergvej 14
Postnr./by:	7770 Vestervig
BBR-nr.:	787-180359-001
Energimærkning nr.:	100190132
Gyldigt 10 år fra:	26-10-2010
Energikonsulent:	Steen Malle Andersen
Programversion:	Energy08

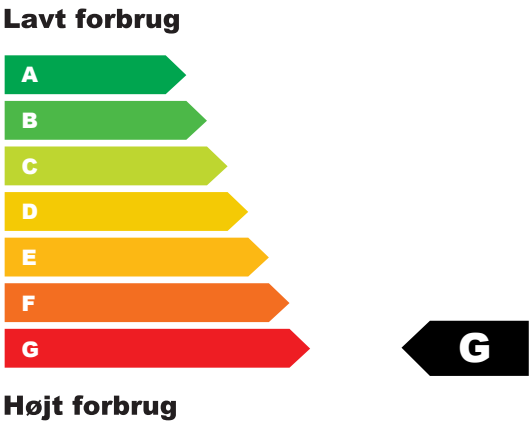
Firma: Botjek Ringkøbing

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Taget er et sadeltag med bjælkespær. Tagbelægning er fiberarmeret bølgeplader. Der er skrålofter i alle rum, beklædt med profilbrædder. Taget er skønnet isoleret med 100 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Huset er en tidligere brandtomt iflg. ejer, og ydervægge på nordside er oprindeligt opført som massiv mur, der er pudset udvendig og med profilbrædder indvendig.

Det vurderes at massive ydervægge delvis indgår i vægge mod øst og syd, der er beklædt med træbeklædning udvendig og profilbrædder indvendig. Isoleringsforhold kan ikke vurderes.
Det vurderes at væg mod vest er en let ydervæg, med skønnet 100 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer er alle med 2-lags termoglas, undtagen vindue mod nord i lille værelse mod øst, der er med enkeltglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Gulve er udført som terrændæk, hvor på der er flere overflader, væg-til-væg tæpper, laminatgulve, vinylgulve og klinkegulve. Isoleringsforhold kan ikke vurderes.



Energimærkning nr.: 100190132
Gyldigt 10 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Steen Malle Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i form af oplukkelige vinduer, i badeværelse er der ventil i vinduet, og i køkkenvæg er der mekanisk ventilation.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum. Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Ovnen indgår i beregning sammen med elopvarmning. Andelen til brændeovn er sat til 15 % af den samlede opvarmning, i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.

- **Varmt vand**

Status: Varmt vand produceres i en 30 liter Metro elvandvarmer fra 2005, placeret i badeværelse.

- **Automatik**

Status: Der er termostat på alle elradiatorer.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er ingen varmepumpeanlæg

Der kan anbefales, da det vil være med god besparelse, at installere varmepumpe af typen luft/luft til opvarmning af huset. Varmepumpe af typen luft/luft udnytter energien i udeluften og omsætter den til varme inden døre. Varmepumpen består af 2 dele, hvor en del opsættes udenfor, denne del kaldes fordamperen, og her opsamles udeluftens energi. Energien transporteres via rørforbindelse til indedelen, kondensatoren, som opvarmer luften inden døre med et lavere elforbrug end elvarme.

- **Solvarme**

Status: Der er ingen solvarmeanlæg

Vand

- **Toiletter**

Status: Der er 1 toilet med lavt vandforbrug.



Energimærkning nr.: 100190132
Gyldigt 10 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Steen Malle Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

- **Armaturer**

Status: Der er 1 køkkenarmatur og 2 armaturer i badeværelse , alle med middelt vandforbrug,



Energimærkning nr.: 100190132
Gyldigt 10 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Steen Malle Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1988
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 75 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 75 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100190132
Gyldigt 10 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Steen Malle Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100190132
Gyldigt 10 år fra: 26-10-2010
Energikonsulent: Steen Malle Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Botjek Ringkøbing

Energikonsulent

Energikonsulent:	Steen Malle Andersen	**Firma:**	Botjek Ringkøbing
Adresse:	Bredgade 68 6940 Lem	**Telefon:**	97371888
E-mail:	sma@botjek.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	22-10-2010
Energikonsulent nr.:	251125		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.