Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Mosen 1
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-033401
Energimærkning nr.:	100190786
Gyldigt 5 år fra:	28-10-2010
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- Udgift inkl. moms og afgifter: 12000 kr./år
- Forbrug: 1496 m³ naturgas

Energimærket angiver varmeforbrug under standard betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningens energiforbrug er moderat og/eller der benyttes en billig form for energi.

Ved det nuværende pris- og renteniveau kan det ikke betale sig at gennemføre energiforbedringer.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Ejendommen er få år gammel og fremtræder derfor i god energimæssig stand.
Der er ikke rentable forslag til energibesparende foranstaltninger

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er isoleret med 300 mm batts.

- Ydervægge

Status: Ydermure er teglsten med 190 mm batts

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100190786
Gyldigt 5 år fra: 28-10-2010
Energikonsulent: Bygningskonsulent Thorkild Jensen Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Status: Vinduer og døre er af fabrikat Velfac med energiruder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen har udelukkende naturlig ventilation samt emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen opvarmes med Naturgas, som kommer ind i huset i garagen.

- Varmt vand

Status: Varmt vand forsynes fra Metro 200 ltr. beholder i garagen

- Fordelingssystem

Status: Fra garagen fordeles varmen i ejendommen fra Bosch væghængt kondenserende kedel via centralvarme med gulvvarme

- Automatik

Status: Der er termostatstyring på alle soner af gulvvarmen

Vand

- Vand

Status: Toiletter og haner er med lavt vandforbrug

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m^3)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 181 m^2
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m^2
- Opvarmet areal: 181 m^2

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100190786
Gyldigt 5 år fra:	28-10-2010
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energipriser

- Anvendt energipris inkl. afgifter:

Varme:	8 kr./m³
Fast afgift på varme:	0 kr./år
El:	2 kr./kWh
Vand:	35 kr./m³

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100190786
Gyldigt 5 år fra: 28-10-2010
Energikonsulent: Bygningskonsulent Thorkild Jensen Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser
Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispare-forslagene iværksættes, bør der altid indhentes tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig vurdering af løsningerne og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andels-foreninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Adresse:	Fælledvej 3, Mørkholt 7080 Børkop	Telefon:	7582 9959
E-mail:	tj@tj-bolig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-10-2010

Energikonsulent nr.: 101284

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.