Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Lyravej 16
Postnr./by:	8420 Knebel
BBR-nr.:	706-008554-001
Energimærkning nr.:	100191479
Gyldigt 5 år fra:	02-11-2010
Energikonsulent:	Claus Jensen
Programversion:	Energy08

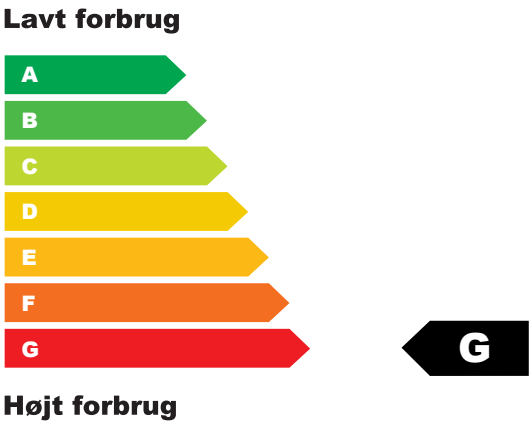
Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse.

Sommerhuse kan kun mærkes i katagori "F" (de huse, der opfylder nugældende bygningsreglementskrav til isolering) og katagori "G" (alle øvrige sommerhuse). Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktionen er opbygget af bjælkespær, dækket med bølgeeternit. De indvendige lofter er overalt udført som parallel-konstruktioner, dvs. der er intet tagrum. Lofter er indvendigt beklædt med profilbrædder eller træbeton.

Tagkonstruktionen skønnes at være isoleret med 125 - 150 mm mineraluld, vurderet på baggrund af spærhøjden og sternens opbygning.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Væggen er opbygget på et skelet af 4" stolper.

Hulrum mellem beklædninger skønnes at være isoleret med 100 mm mineraluld.



Energimærkning nr.: 100191479
Gyldigt 5 år fra: 02-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer er monteret som plastvinduer med termoglas. Der er anvendt almindelige termoruder, ikke særligt lavenergiglas. U-værdien skønnes til ca. 2,7.

Alle terrassedøre er monteret som plastvinduer med termoglas. Der er anvendt almindelige termoruder, ikke særligt lavenergiglas. U-værdien skønnes til ca. 2,7.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Alle gulve er opbygget som terrændæk i beton, dækket med hhv. klinker eller faste tæpper.

Isoleringsforholdene kan ikke kontrolleres, men vurderet på baggrund af opførelsestidspunktet skønnes de at være isoleret med enten flamingo eller Leca-nødder, med en isoleringsværdi svarende til ca. 100 mm terrænbatts.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.
Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre brændeovn, placeret i stuen.
Ovnen er en strålevarme-ovn fra Morsø, serienummer 81447.
Ovnen er ikke DS-mærket.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 60 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type 622.
Beholderen er stemplet med fabrikationsår i 1989.

Vand i spabad og pool opvarmes særskilt og er ikke omfattet af mærkningen.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Der er monteret varmepumpe til opvarmning af huset. Varmepumpen er typen luft/luft, hvilket vil sige at varmepumpen er et splitanlæg med en udedel og en indedel. Indedelen forsyner køkken/alrummet med varme.

Varmepumpen er af mærket Hitachi. Udedelen er mærket KFR 25 CWL.

El



Energimærkning nr.: 100191479
Gyldigt 5 år fra: 02-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

- **Andre elinstallationer**

Status: Sommerhuset er et poolhus med sauna, solarium, spa og pool.
Disse installationer er ikke omfattet af Energimærkningen, jf. retningslinjerne for energimærkning af bygninger.



Energimærkning nr.: 100191479
Gyldigt 5 år fra: 02-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1990
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Varmepumpe og Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 132 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 132 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100191479
Gyldigt 5 år fra: 02-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191479
Gyldigt 5 år fra: 02-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Claus Jensen	**Firma:**	Arkitektfirma Claus Jensen ApS
Adresse:	Vestergade 48 8000 Århus C	**Telefon:**	87300240
E-mail:	claus@cj-arkitekter.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	01-11-2010
Energikonsulent nr.:	101788		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.