Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



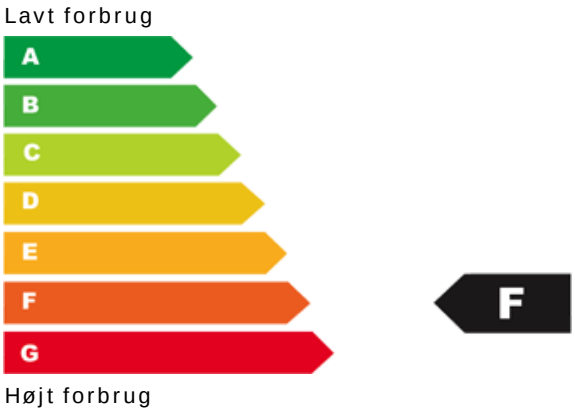
Adresse:	Ydunvej 16
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-001082
Energimærkning nr.:	100191702
Gyldigt 10 år fra:	03-11-2010
Energikonsulent:	Carsten Stig Jensen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	Botjek Aarhus/Ebeltoft

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen et velisoleret nyopført sommerhus 2010. Der forelå bygningstegninger og energirammeberegning ved besigtigelsen. Der er ved besigtigelsen konstateret at huset er opført efter de udleverede plan-og snittegninger.

Isoleringstykkelser i parallellofter og vandret loft over lille udbygning kan ikke kontrolleres.

Sommerhuset tildeles energimærke F, da det opfylder bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Sommerhuset anvendes til helårsbeboelse iht. tilladelse.

Det opvarmede areal svarer til det i BBR registerede boligareal.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Liste paptag Uværdi 0,15. 200 mm + 50 mm isolering lambda 34.

- Ydervægge

Status: Let Ydervæg, Rockpanel Uværdi : 0,16. 190 mm + 45 mm isolering lambda 34.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191702
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk. 100 mm beton over 270 mm Sundulitt G60 kl. 36. Uværdi 0,11.

Ventilation

- Ventilation

Status: Naturlig ventilation.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmepumpe.

- Varmt vand

Status: NIBE UKV 40 40 ltr. varmtvandsbeholder.

- Fordelingssystem

Status: Gulvvarme overalt.

- Armaturer

Status: Badearmatur er med termostatstyring.

- Automatik

Status: Rumfølere type Wavin i multifunktion-styresystem.

Vand

- Vand

Status: Toilet er med lavt vandforbrug (enkeltskyl).

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Varmepumpe - Jordvarme. Vølund varmeteknik type F1245.

Bygningsbeskrivelse

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191702
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 117 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 117 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR Meddelelse af 27-10-2010.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191702
Gyldigt 10 år fra: 03-11-2010
Energikonsulent: Carsten Stig Jensen Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent: Carsten Stig Jensen
Adresse: Lundshøjvej 35
8400 Ebeltoft
E-mail: csj@botjek.dk

Firma: Botjek Aarhus/Ebeltoft
Telefon: 86 36 10 19
Dato for bygningsgennemgang: 01-11-2010

Energikonsulent nr.: 250917

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.