Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

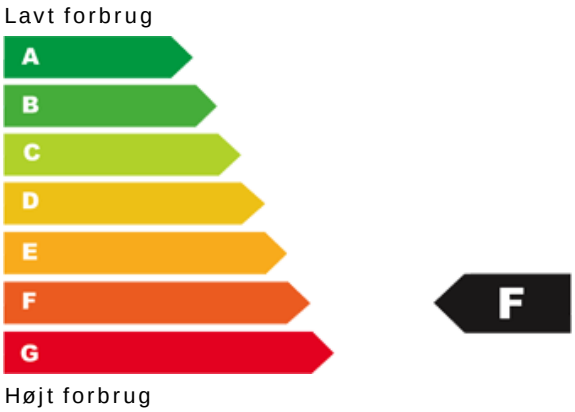
Adresse:	Bogøvej 30
Postnr./by:	5600 Faaborg
BBR-nr.:	
Energimærkning nr.:	100191844
Gyldigt 5 år fra:	03-11-2010
Energikonsulent:	Kenneth madsen
Programversion:	EK-Pro
Firma:	TOTAL-TJEK

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Ejendommen er fra 2010 og isoleret i overensstemmelse med byggelovgivningen

Sommerhuset er nyt / Sommerhuset er fra 2010. og opfylder bygningsreglementets specifikke energikrav, og tildeles således energimærket F, i henhold til bekendtgørelsen for energimærkning.

Bygningen anvendes som sommerhus. og er i BBR registreret som sommerhus.

Der foreligger tegninger. Enkelte bygningsdele kan afvige fra de i beregningerne anvendte.

Der foreligger oplysninger fra ejer vedrørende gulve, vægge, lofter, vinduer.

Medregnes ikke til opvarmet areal Udhuset

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninge
Taget er en traditionel saksespær, hvor der er foretaget isolering imellem spærfødderne. Der er foretaget isolering i en tykkelse af 300 mm.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191844
Gyldigt 5 år fra: 03-11-2010
Energikonsulent: Kenneth madsen Firma: TOTAL-TJEK

På siden vendende mod beboelsesrum er der fortaget forskalling og beklædning med trælister.

Tag er cementtagsten

- Ydervægge

Status: Ydervæggen er hulmur 350.mm tykkelse af væggen i alt.

Ud-indvendig 1/2- stens tegl

Hulmuren er isoleret 125.mm isolering i alt.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Beskrivelse af vinduer og døre er baseret på visuel kontrol

Vinduer er tradititonelle med energitermoruder, med henholdsvis faste og gående rammer af plastik/PVC

Døre er tradititonelle med energitermoruder, med gående rammer af plastik/PVC

- Gulve og terrændæk

Status: Isoleringsforhold er baseret på tegninger

Gulve er traditionelle terrændæk støbt i beton isoleret med 220mm sundolit.

Gulvbelægning er klinker og parketgulv

Der er gulvvarme i Badeværelser

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilation er baseret på varmepumpe, placeret i stuen af mærke Bosch

Varme

- Varmeanlæg

Status: Varmekilden i huset er ELvarme

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvandsforsyning sker gennem, varmtvandsbeholder af mærket Metro 160 liter årgang 2010

Armaturer har alle at vandforbrug på middelt (250)

Et-grebs armaturer 200/250

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191844
Gyldigt 5 år fra: 03-11-2010
Energikonsulent: Kenneth madsen Firma: TOTAL-TJEK

- Automatik

Status: Termostateventiler på alle radiatorer

Gulvvarmen er manuelt styret i rum

El

- Hårde hvidevarer

Status: Inen oplysninger om hårde hvidevarer

Ved udskiftning / etablering bør der vælges hvidevarer med mærket A, A+ eller A++.

Vand

- Vand

Status: Toilet med almindelig lav cisterne og med mulighed for lille og stort skyl på henholdsvis 3 og 6 liter.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår:
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 98 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 98 m²
- Anvendelse ifølge BBR: HVOR?
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Ingen bemærkninger til arealer i BBR.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100191844
Gyldigt 5 år fra: 03-11-2010
Energikonsulent: Kenneth madsen Firma: TOTAL-TJEK

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Kenneth madsen	Firma:	TOTAL-TJEK
Adresse:	Havgyden 33 6100 Haderslev	Telefon:	75601560
E-mail:	km@total-tjek.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-10-2010

Energikonsulent nr.: 102448

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.