Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Kilde-Åsen 4
Postnr./by:	3210 Vejby
BBR-nr.:	270-005607-001
Energimærkning nr.:	100192194
Gyldigt 10 år fra:	05-11-2010
Energikonsulent:	Bent Loua Haslebo
Programversion:	Energy08

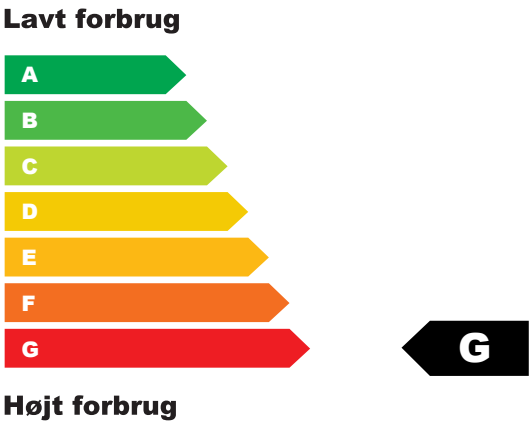
Firma: Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Nærværende mærke erstatter mærke100187888 idet der er foretaget ændringer i tekst.

Ejendommen , som oprindelig er opført i 1960, er om- og tilbygget i 2006 og fremtræder idag som som en samlet ejendom.
Ejendommen, som er et elopvarmet sommerhus, kan efter gældende regler for energimærkning kun få 2 mærker nemlig F og G , og da ejendommen er rimeligt godt isoleret fsv. angår den nyere tilbygning bliver mærket G , idet huset ikke som helhed er efter BR 06 krav.

Energimærkning af sommerhuse foretages uden bygningsberegning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: I den oprindelige del af sommerhuset (mod vej) er skønnet med 100 mm isolering.
I tilbygningen fra 2004 er der i beskrivelsen oplyst 100 mm mineraluld.
Der er ikke foretaget kontrolboringer.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er skønnet (og oplyst af ejeren) isoleret med 100 mm mineraluld.
Der er ikke foretaget kontrolboringer.



Energimærkning nr.: 100192194
Gyldigt 10 år fra: 05-11-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Evt. skrift i termoruders fals kan ikke aflæses. Denne ville evt. vise, at ruderne er energiruder, og da der ikke kan aflæses om termoruderne er energiruder er de medtaget som alm. termoruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er udført i beton, og afsluttet med fliser/trægulv. Gulvet er isoleret med ca 150 mm trykfast isolering jvf. beskrivelsen.
Oprindeligt hus: Terrændæk er udført i beton og trægulv. Gulvet er skønnet isoleret med 50 mm mineraluld .
Der er ikke foretaget kontrolboringer heri.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er nye og intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Der er el-gulvvarme i badeværelse. Der er 2 brændeovne.
Der er supplerende varmeforsyning i form af brændeovne. Brændeovnene er placeret i stuer.
Varmetilførelsen/forbruget indgår ikke i mærket.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres I varmtvandsbeholder, isoleret med 50 -75 mm skumisolering.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere på elpanler.



Energimærkning nr.: 100192194
Gyldigt 10 år fra: 05-11-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1960
- **År for væsentlig renovering:** 2004
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 105 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 105 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100192194
Gyldigt 10 år fra: 05-11-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100192194
Gyldigt 10 år fra: 05-11-2010
Energikonsulent: Bent Loua Haslebo
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bent Loua Haslebo	**Firma:**	Arkitekt Bent Loua Haslebo Aps
Adresse:	Bregentved Allé 17 2820 Gentofte	**Telefon:**	39682416
E-mail:	bent@haslebo.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	13-08-2010
Energikonsulent nr.:	100031		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.