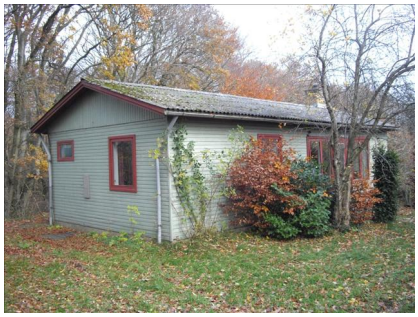
Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Vrangstrupvej 3B
Postnr./by:	8870 Langå
BBR-nr.:	710-018075-001
Energimærkning nr.:	100192425
Gyldigt 10 år fra:	06-11-2010
Energikonsulent:	Jørn Andersen
Programversion:	Energy08

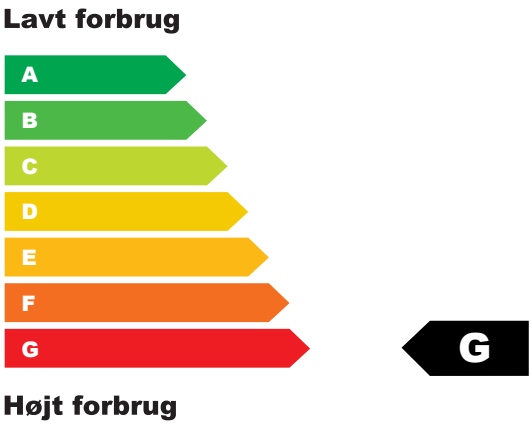
Firma: NRGi Rådgivning A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.



Energikonsulentens kommentarer

Sommmerhuset er i flg. BBR opført i 1973.
Har bølgeeternit tagdækning og bræddebeklædning på ydervæggene.
Der er ventileret hulrum/krybekælder under gulve, dog terrændæk i badeværelse.

De oprindelige ydervægge er med 75 mm isolering og er senere efterisoleret indvendigt i en 100 mm forsatsvæg med gipspladebeklædning.
Gulv og loft er ikke efterisoleret, men vurderes til en oprindelig isolering på 75-100 mm.

Sommerhuset er el-opvarmet.
Der er endvidere brændeovn i stuen.

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

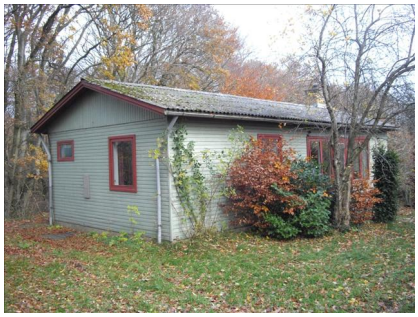
Bygningen anvendes som sommerhus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagdækning er bølgeeternitplader og lofter er beklædt med profilbrædder.
Der er er isoleret med 75-100 mm mineraluld i tagrummet. Isoleringen ligger så rodet, at tykkelsen ikke kunne bestemmes eksakt.



Energimærkning nr.: 100192425
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2010
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge består af den oprindelige lette konstruktion med 75 mm isolering og en indvendig efterisolering med 100 mm i en forsatsvæg med gipspladebeklædning.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og yderdøre er med 2 lags almindelige termoruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod utilgængelig krybekælder/ventileret hulrum skønnes udført af bjælkelag med 75-100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ og har fået h.h.v. melamin belægning i stue, køkken og gang og tæppebelægning i værelse og soveværelse.

- **Kælder**

Status: Ingen kælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer.
Der er mekanisk udsugning fra emhætte i køkken.
Huset vurderes til at være noget utæt ved defekte vinduer og yderdøre.
Konstruktionssamlinger ved ydervægge og loft vurderes til normal tæt, da der er nyere nedsænkede og isolerede lofter og nyere indvendig isoleret forsatsvæg på indvendig side af ydervæggene.

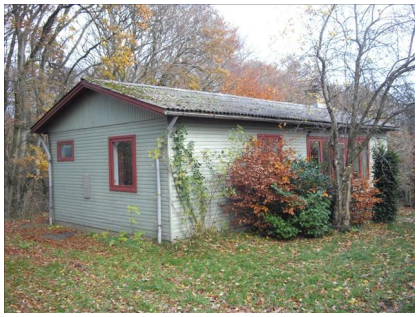
Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Sommerhuset er el-opvarmet med el-radiatorer i alle opholdsrum og gulvvarme i badeværelset.
Der er supplerende varmeforsyning i form af nyere, men ikke certificeret brændeovn i stuen.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 2 stk 30 l præisolerede el-vandvarmere, fabrikat Metro, én for køkken og én for badeværelset.



Energimærkning nr.: 100192425
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2010
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

- **Automatik**

Status: Der er monteret rumtermostat på alle el-radiatorer og gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.
Der er endvidere central el-styring af husets minimum rumtemperatur.

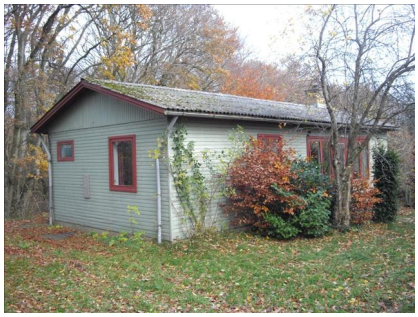
Vand

- **Toiletter**

Status: Kloset er med lavt vandforbrug (2 skyl).

- **Armaturer**

Status: Der er termostatisk blandingsbatteri ved bruser.



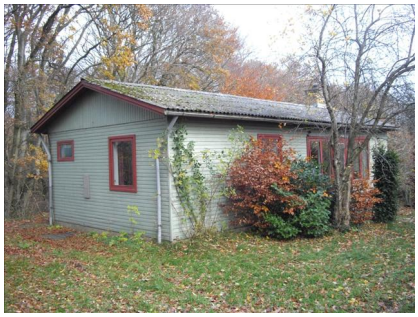
Energimærkning nr.: 100192425
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2010
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1973
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 66 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 66 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

I BBR er boligarealet oplyst til 66 m2, hvilket svarer til det registrerede areal.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100192425
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2010
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

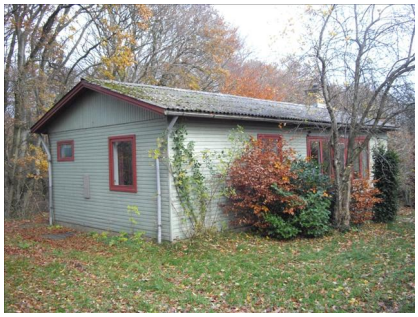
Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100192425
Gyldigt 10 år fra: 06-11-2010
Energikonsulent: Jørn Andersen
Programversion: Energy08 **Firma:** NRGi Rådgivning A/S

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jørn Andersen	**Firma:**	NRGi Rådgivning A/S
Adresse:	Dusager 22 8200 Århus N.	**Telefon:**	70208686
E-mail:	ja@nrgi-raadgivning.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	05-11-2010

Energikonsulent nr.: 250448

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.