Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Friggsvej 2
Postnr./by:	8400 Ebeltoft
BBR-nr.:	706-012962-001
Energimærkning nr.:	100192762
Gyldigt 10 år fra:	09-11-2010
Energikonsulent:	Claus Jensen
Programversion:	Energy08

Firma: Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Energimærket er udarbejdet under reglen i Håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse. Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Tagkonstruktionen er udført som gitterspær, dækket af bølgeeternit.
Loftet er isoleret med 100 mm mineraluld, der er ført vandret langs tagfoden, således at tagrummet er uopvarmet.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 75 mm mineraluld.

Ydervæggen er beklædt med blokhusbeklædning på tjærepap. Indvendige vægge er beklædt med rustikbrædder.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer:



Energimærkning nr.: 100192762
Gyldigt 10 år fra: 09-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Oplukkelige dannebrogsvinduer med 2 rammer. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Der er anvendt almindeligt termoglas (i stuen datostemplet 3-1977), ikke særligt lavenergiglas.

Hoveddør:

Massiv trædør med isolerede fyldninger, monteret som halvdør.

Bagdør:

Massiv trædør med isoleret fyldning og glasfyldninger med termoglas.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Trægulve er opbygget som et strøgulv, udlagt på et betondæk.
Trægulve er isoleret med 75 mm mineraluld.

Gulv i køkken og badeværelse er opbygget som terrændæk, støbt i beton.
Isoleringen kendes ikke, men de antages at være isoleret svarende til 75 - 100 mm terrænbatts.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Der er dog ikke monteret aftræksventil fra bad.

Udsugning via emhætte i køkken.

Bygningen er delvis utæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre ikke er helt intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el.
Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum og elgulvvarme i badeværelset.

Der er supplerende varmeforsyning i form af ældre ikke certificeret brændeovn.
Jötul-ovn uden konvektion. Brændeovnen er placeret i stuen.



Energimærkning nr.: 100192762
Gyldigt 10 år fra: 09-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres præisoleret Metro-vandvarmer.



Energimærkning nr.: 100192762
Gyldigt 10 år fra: 09-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1977
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 63 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 63 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100192762
Gyldigt 10 år fra: 09-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100192762
Gyldigt 10 år fra: 09-11-2010
Energikonsulent: Claus Jensen
Programversion: Energy08 **Firma:** Arkitektfirma Claus Jensen ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Claus Jensen	**Firma:**	Arkitektfirma Claus Jensen ApS
Adresse:	Vestergade 48 8000 Århus C	**Telefon:**	87300240
E-mail:	claus@cj-arkitekter.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	08-11-2010

Energikonsulent nr.: 101788

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.