Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Libravej 8
Postnr./by:	7673 Harboøre
BBR-nr.:	665-980241-001
Energimærkning nr.:	100193341
Gyldigt 10 år fra:	11-11-2010
Energikonsulent:	Claus Pedersen
Programversion:	Energy08

Firma: Lemvig Arkitektkontor

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1981 og på 81 m2, er om- og tilbygget i 2007. Huset er med formet ståltag og isoleret tagrum. Lette ydervægge med isolering og træbeklædning. Vinduerne/døre er med 2 lags termoruder. Gulvkonstruktioner er isoleret bjælkelag til krybekælder. I betragtning af dette er huset i nogenlunde normal isoleringsmæssig stand som er typisk for dens alder. Der er ingen forslag til energimæssigt rentable forbedringer.

Energiberegningen er foretaget ud fra besigtigelse at huset og udleverede plantegning.
.
Der er 28,6 % vinduesareal i forhold til det opvarmede etageareal. Det er mindre en kravene på 30 % som er tilladt iht. til Bygningsreglement 2010.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er isoleret med 100 mm mineraluld.
Loft er udført med en U-værdi på 0,36 W/m2K og kravet i dag for nybyggeri er 0,15 W/m2K (240 mm isolering) ifølge BR10.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 100 mm mineraluld.
Ydervægge er udført med en U-værdi på 0,42 W/m2K og kravet i dag for nybyggeri er 0,25 W/m2K (165 mm isolering) ifølge BR10.



Energimærkning nr.: 100193341
Gyldigt 10 år fra: 11-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme og indbygget sprosser. Oplukkelige vindue 2 fag, 1 gående og 1 fast karm. Oplukkelige dannebrogs vindue med 1 ramme. Terrassedør med sideparti samt dør med 1 rude og fylding. Vinduer/døre er monteret med 2 lags termorude, hvilket giver en U-værdi 2,8.
Krav i dag til nybyggeri er 1,80 W/m2K ifølge BR10.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Etageadskillelse mod krybekælder (værelse/havestue) består af bjælkelag med 100 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
U-værdi for gulvkonstruktioner er 0,42 W/m2K og kravet i dag for nybyggeri er 0,15 W/m2K (265 mm isolering) ifølge BR10.
Etageadskillelse mod krybekælder (stue/køkken) består af bjælkelag med 150 mm mineraluld mellem bjælker. Gulve er udført i træ.
U-værdi for gulvkonstruktioner er 0,32 W/m2K og kravet i dag for nybyggeri er 0,15 W/m2K (265 mm isolering) ifølge BR10.
Træhuset er på betonsokkel med bjælkelag og krybekælder.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. Det er monteret elradiatorer i alle opvarmede rum.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.
Internt varmetilskud til huset, vil komme i de perioder hvor huset benyttes af ejer eller lejer samt d.v.s apparaturer vil også komme med et varmetilskud.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 30 l præisoleret vandvarmer.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostat på alle radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100193341
Gyldigt 10 år fra: 11-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1981
- **År for væsentlig renovering:** 2007
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 81 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 81 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100193341
Gyldigt 10 år fra: 11-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100193341
Gyldigt 10 år fra: 11-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

Energikonsulent

Energikonsulent:	Claus Pedersen	**Firma:**	Lemvig Arkitektkontor
Adresse:	Industrivej 53 7620 Lemvig	**Telefon:**	96630599
E-mail:	cp@lemvig-arkitektkontor.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	05-11-2010
Energikonsulent nr.:	102378		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.