Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

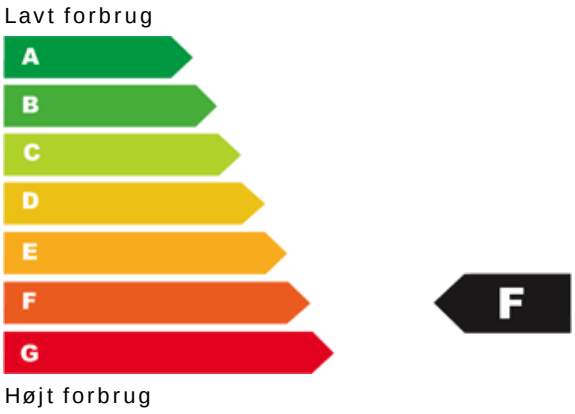
Adresse:	Engdraget 6
Postnr./by:	3250 Gilleleje
BBR-nr.:	270-002791
Energimærkning nr.:	100193486
Gyldigt 10 år fra:	12-11-2010
Energikonsulent:	H. Berggren Hansen
Programversion:	EK-Pro Firma: RIOS A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et sommerhus opført i 2004.
De angivne isoleringsmængder er aflæst på tegninger eller skønnede af konsulenten ud fra byggeteknisk erfaring.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Skråloft er isoleret med 200 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er træskelet med træbeklædning og 170 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer/døre er med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulv er med gulvplader på strøer og 220 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100193486
Gyldigt 10 år fra: 12-11-2010
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S

- Kælder

Status: Der er ikke kælder i ejendommen.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ejendommen er naturligt ventileret.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med el-varme og el-båret gulvvarme i bad.

- Varmt vand

Status: Varmt brugsvand opvarmes i en preisoleret el-varmtvandsbeholder på 110 liter.

Vand

- Vand

Status: Der er 1 toilet i ejendommen med lavt vandforbrug.

Vandarmaturer i bad og køkken er med middelt vandforbrug.

På de vandforbrugende installationer kan det anbefales at der monteres vandbegrænsere. Det sparer sig selv hjem på et par år.

Der anbefales generelt en periodevis kontrol af vandmåleren, for at hindre unødvendig spild fra f. eks. dryppende vandhaner, løbende cisterner, utætte rør m.m

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2004
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 77 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 77 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100193486
Gyldigt 10 år fra: 12-11-2010
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S

- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100193486
Gyldigt 10 år fra: 12-11-2010
Energikonsulent: H. Berggren Hansen Firma: RIOS A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	H. Berggren Hansen	Firma:	RIOS A/S
Adresse:	Willemoesgade 47 2100 København Ø	Telefon:	35 38 79 88
E-mail:	energi@rios.dk	Dato for bygningsgennemgang:	20-10-2010

Energikonsulent nr.: 100385

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.