Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Violvej 2
Postnr./by:	7620 Lemvig
BBR-nr.:	665-082334-001
Energimærkning nr.:	100193858
Gyldigt 5 år fra:	15-11-2010
Energikonsulent:	Claus Pedersen
Programversion:	Energy08

Firma: Lemvig Arkitektkontor

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinierne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Boligen er nyopført i 2010 og på 125 m2.

Tagkonstruktion er betontagsten med isoleret skråloft. Facaderne er med træbeklædning udv. og indv..
Vinduer/døre er træ med lavenergi glas. Terrændæk er isoleret.
Der er ingen forslag til energimæssigt rentable forbedringer.

Huset er energimærket efter besigtigelse af konstruktioner hvor dette er muligt, og ellers efter oplysninger af ejer om isoleringstykkelse samt udleveret plan, facade og snit tegninger.

Der er 32 % vinduesareal i forhold til det opvarmede etageareal. Kravene for vinduesareal er 30 % ifølge Bygningsreglement 2008, men der er taget højde for dette i form af bedre isolering i husets vægge, gulve og lofter.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Skråtag er isoleret med 215 mm mineraluld, hvilket giver en U-værdi 0,19 W/m2K.
Krav i dag til nybyggeri er 0,20 W/m2K (200 mm isolering) ifølge BR 08.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er udført som let konstruktion med beklædning ud- og indvendig. Hulrum mellem beklædninger er isoleret med 165 mm mineraluld, hvilket giver en U-værdi på 0,24 W/m2K.
Krav i dag til nybyggeri er 0,30 W/m2K (145 mm isolering) ifølge BR 08.



Energimærkning nr.: 100193858
Gyldigt 5 år fra: 15-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Faste og oplukkelige vinduer med 1 ramme. Vinduesparti i gavlende mod nord til underkant og parallel med loft. Indgangsdør med sidepartier, bagdør og terrassedør. Vinduer/døre er monteret med 2 lags energiruder, hvilket giver en U-værdi 1,6.
Krav i dag til nybyggeri er 2,00 W/m2K ifølge BR 08.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk ved klinkegulv er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 300 mm Sundolitt under betonen, hvilket giver en U-værdi for gulvkonstruktioner er 0,12 W/m2K.
Krav i dag til nybyggeri er 0,15 W/m2K med gulvvarme og 0,20 W/m2K for almindelig terrændæk (220 mm el. 150 mm isolering) ifølge BR 08.

Terrændæk i de 3 værelser er udført i beton med strøgulve og isoleret med 50 mm mineraluld mellem strøer. Under betonen er isoleret med 300 mm mineraluld, hvilket giver en U-værdi for gulvkonstruktioner er 0,10 W/m2K.
Krav i dag til nybyggeri er 0,15 W/m2K med gulvvarme og 0,20 W/m2K for almindelig terrændæk (220 mm el. 150 mm isolering) ifølge BR 08.

Fundamenter afsluttes med 12 cm lecablokke og 45 mm mineraluldbatts indv.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med el. I de rum med gulvklinker er der elgulvvarme i de øvrige rum (værelser) hvor der er behov er der monteret elradiatorer.
Der er supplerende varmeforsyning i form af certificeret brændeovn. Brændeovnen er placeret i stuen. Varmekilden indgår ikke i beregning af energiforbruget i henhold til Energistyrelsens beregningsregler.
Internt varmetilskud til huset, vil komme i de perioder hvor huset benyttes af ejer eller lejer samt d.v.s apparaturer vil også komme med et varmetilskud.



Energimærkning nr.: 100193858
Gyldigt 5 år fra: 15-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 160 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Metro type Cabinet.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostat på alle radiatorer og for gulvvarme til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100193858
Gyldigt 5 år fra: 15-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El
- **Supplerende opvarmning:** Brændeovn
- **Boligareal ifølge BBR:** 125 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 125 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Sommerhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100193858
Gyldigt 5 år fra: 15-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100193858
Gyldigt 5 år fra: 15-11-2010
Energikonsulent: Claus Pedersen
Programversion: Energy08 **Firma:** Lemvig Arkitektkontor

Energikonsulent

Energikonsulent:	Claus Pedersen	**Firma:**	Lemvig Arkitektkontor
Adresse:	Industrivej 53 7620 Lemvig	**Telefon:**	96630599
E-mail:	cp@lemvig-arkitektkontor.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	26-10-2010
Energikonsulent nr.:	102378		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.