Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Kastanievænget 3
Postnr./by:	7173 Vonge
BBR-nr.:	630-040881
Energimærkning nr.:	100194479
Gyldigt 5 år fra:	18-11-2010
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

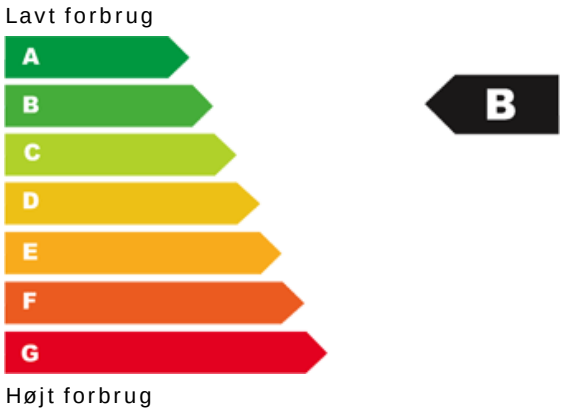
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 82.1 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 90.4 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 1125 m³ naturgas



Energikonsulentens kommentarer

Energimærkningen er udført i forbindelse med byggeriets afslutning, og det kan konstateres, at energirammen samt transmissionstabet er overholdt.

Der er ikke foretaget destruktive indgreb, og beregningerne er foretaget på baggrund af besigtigelse, opmålinger og oplysninger fra projektmateriale samt fra byggefirmaet.

Der er i beregningerne regnet med en gennemsnitstemperatur på 20° C for alle opvarmede rum.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Loftskonstruktionen er isoleret med 450 mm mineraluld.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er isoleret med 190 mm mineraluld.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100194479
Gyldigt 5 år fra: 18-11-2010
Energikonsulent: Bygningskonsulent Thorkild Jensen Firma: Bygningskonsulent Thorkild Jensen

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er alle monteret med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: Gulve er ifølge tegning isoleret med 300 mm polystyrenplader og 200 mm løs leca.

Ventilation

- Ventilation

Status: Ventilationsanlæg med varmegenvinding.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Naturgasfyret kedel.

- Varmt vand

Status: Opvarmes fra naturgasfyret kedel.

- Fordelingssystem

Status: Vandbåret gulvvarmeanlæg i alle opvarmede rum.

- Armaturer

Status: Der er anvendt blandingsbatterier med perlatorer.

Brusearmaturer er termostatiske brusebatterier.

- Automatik

Status: Rumtermostatstyring af gulvvarmeanlæg.

Vand

- Vand

Status: Vandbesparende klosetter med 2 skyl.

Bygningsbeskrivelse

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100194479		
Gyldigt 5 år fra:	18-11-2010		
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

- Opførelsesår: 2008
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Naturgas (m^3)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 174 m^2
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m^2
- Opvarmet areal: 174 m^2
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100194479
Gyldigt 5 år fra:	18-11-2010
Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen	Firma:	Bygningskonsulent Thorkild Jensen
Adresse:	Fælledvej 3, Mørkholt 7080 Børkop	Telefon:	7582 9959
E-mail:	tj@tj-bolig.dk	Dato for bygningsgennemgang:	16-11-2010

Energikonsulent nr.: 101284

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.