Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Gefionsvej 27
Postnr./by:	7620 Lemvig
BBR-nr.:	665-000000-001
Energimærkning nr.:	100195243
Gyldigt 5 år fra:	23-11-2010
Energikonsulent:	Orla Nautrup
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Dansk Bygningsundersøgelse

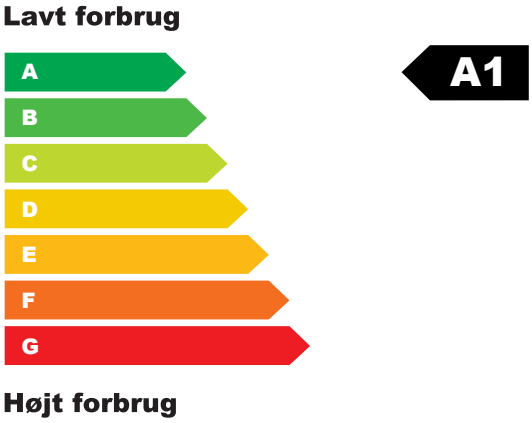
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 1, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 34,90 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 40,00 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
1.761 kWh el



Energikonsulentens kommentarer

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Bjælkespærskonstruktion med tagpapdækning og paralelle gipslofter.
350 mm mineraluldsisolering.

- **Ydervægge**

Status: Ydervægge er en hulmurskonstruktion med facadesten udvendigt og vandskurede vægge indvendigt.
250 mm mineraluldsisolering i hulmur.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Rationel træ/aluvinduer og døre med lavenergiruder

- **Gulve og terrændæk**

Status: Støbt terrændæk med 400 mm polystyrenisolering.



Energimærkning nr.: 100195243
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2010
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Ventilationsanlæg med varmegenindvinding og automatisk by-pass fra Scanvent af typen 450S med indbygget køleflade via jordvarmeanlæg.

- **Køling**

Status: Der er indbygget køleflade i ventilationsanlægget via jordvarmeanlæg.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Der anvendes el til jordvarmeanlæg.

- **Varmt vand**

Status: 175 l varmtvandsbeholder tilsluttet jordvarmeanlæg
Der er monteret cirkulationspumpe til cirkulation af det varme brugsvand og cirkulationsledning er lagt mellem de 2 lag gulvisolering

- **Fordelingssystem**

Status: Der er monteret en lavenergipumpe for cirkulation af gulvvarmeanlæg.
Der er monteret cirkulationspumpe til køling fra jordvarmepumpe til ventilationsanlæg.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Opvarmningen forgår via jordvarmepumpe af typen TVP 3-7 VV

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er med lavt vandforbrug.



Energimærkning nr.: 100195243
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2010
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:** 0
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 196 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 196 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100195243
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2010
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100195243
Gyldigt 5 år fra: 23-11-2010
Energikonsulent: Orla Nautrup
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Dansk Bygningsundersøgelse

Energikonsulent

Energikonsulent:	Orla Nautrup	**Firma:**	Dansk Bygningsundersøgelse
Adresse:	Jebjerggårdvej 25 7870 Roslev	**Telefon:**	97574165
E-mail:	on@orla-nautrup.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	29-10-2010
Energikonsulent nr.:	100124		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.