Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Ilderkærvej 72
Postnr./by:	7100 Vejle
BBR-nr.:	630-000000-001
Energimærkning nr.:	100195557
Gyldigt 5 år fra:	24-11-2010
Energikonsulent:	Jan Demant
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: e-consult ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen og opfylder Bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2.

Det beregnede energiforbrug er 49,94 kWh/m² år, hvilket er bedre end 56,80 kWh/m² år, som er Bygningsreglementets maksimumværdi for lavenergiklasse 2.

Beregnet årligt varmeforbrug:
3.855 kWh el

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen er et nyopført enfamiliehus.

Ved gennemgang af bygningen forelå Situationsplan, Grundplan, Facader og Tværsnit
På snittegningen er der en der en kortfattet konstruktionsbeskrivelse.
Ved bygningsgennemgangen blev der ikke konstateret væsentlige afvigelser i forhold til ovennævnte tegninger.
Energiberegning og byggetilladelse udleveret af byggefirma.

Der er udført tæthedsprøve.
Resultat 0,69 lps/m²

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: 2 lag tagpap på tagkrydsfiner plader
300mm isolering mellem/på træprofiler
Under træprofiler er opsat dampspærre,spredt forskalling og gipsloft delvist skråloft

- **Ydervægge**

Status: Let ydervæg
Facadebeklædning, 200 mm mineraluld og fibergips.



Energimærkning nr.: 100195557
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jan Demant
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Vinduer og udvendige døre er forsynet med 2-lags energiglas og spalteventiler.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Lamelparketgulv og Klinker
120 mm beton med armeringsnet og gulvvarmeslanger,
275 mm isolering og komprimeret sandfyld til fast bund.
Betonfundament ført til fast bund, min 900 mm under terræn,
Beton randfundament med 2 rækker letklinkerbetonblok øverst.

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Vølund FLM 40 ventilationsmodul
Der overføres energi fra FLM40 til varmepumpens kuldebærer, hvis temperatur på denne måde øges og hæver varmepumpens varmefaktor. Selvom varmepumpen ikke er i drift, lagres energien i jordslangen, og varmen i ventilationsluften udnyttes dermed maksimalt.
Ventilationsmodul installeret i teknikskab.
Udsuger fra køkken, bad/toilet og bryggers.
Frisk lut via oplukkelige vinduer samt spalteventiler i vinduesrammer.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Jordvarmepumpe: Vølund Fighter 1245 - 6 kW
Gulvvarme i hele huset.

- **Varmt vand**

Status: Varmtvandsforbrug: Der regnes med et standardforbrug på 250 l/m²/år.
Varmtvandsbeholder integreret i Fighter 1245 - 180 liter.
Vandrør: Faste rør i teknikskab og pexrør frem til tappesteder.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via gulvvarme i alle opvarmede rum. Til hvert rum er fremført gulvvarmeslange placeret i gulv. Rør er tilsluttet fordelerrør.
Cirkulationspumpe indbygget i varmepumpen. Pmax = 72 W

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.



Energimærkning nr.: 100195557
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jan Demant
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Vedvarende energi

- **Varmepumper**

Status: Jordvarmepumpe: Vølund Fighter 1245 - 6 kW, med 40 liter Buffertank, UKV 40

Et jordvarmeanlæg er en væske til vand varmepumpe som sørger for opvarmning af boligen og varmt brugsvand, eller til brug i industrien. Som varmekilde bruges jordvarme.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toiletter er væghængte med dobbelt skyl - ikke monteret ved gennemgang.

- **Armaturer**

Status: Alle armaturer er 1-grebs armaturer.
Bruser er med termostatisk blandingsbatteri.
Delvist monteret ved gennemgang.



Energimærkning nr.: 100195557
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jan Demant
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** El og Varmepumpe
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 237 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 236,7 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Der foreligger ikke BBR oplysninger på den nye bygning ved energimærkningen.
BBR nr. for eksistende bygning: 630-014431-001

BBR beboelsesareal iht. byggetiladelsen. Der er foretaget kontrolopmålinger af tegninger.



Energimærkning nr.: 100195557
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jan Demant
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk



Energimærkning nr.: 100195557
Gyldigt 5 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jan Demant
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** e-consult ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Demant	**Firma:**	e-consult ApS
Adresse:	Industrivej 12 2605 Brøndby	**Telefon:**	70226242
E-mail:	jd@e-consult.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	10-11-2010

Energikonsulent nr.: 250492

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.