Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

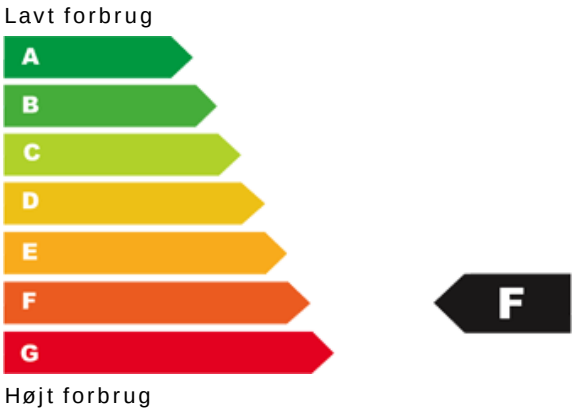
Adresse:	Søvej 3
Postnr./by:	3630 Jægerspris
BBR-nr.:	250-010371
Energimærkning nr.:	100195667
Gyldigt 10 år fra:	24-11-2010
Energikonsulent:	Jes Bøgelund
Programversion:	EK-Pro
Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke F.



Energikonsulentens kommentarer

Denne energimærkningsrapport erstatter tidligere energimærkningsrapport med E.nr. 100186810.

Sommerhuset er i et plan og er opført i 2010 på i alt 65 m² opvarmet boligareal.

Bygningsejer var til stede ved besigtigelsen.

Ved besigtigelsen blev forelagt tegningsmateriale af 20.04.2010. Disse oplysninger er anvendt til vurdering af isoleringsforhold i de skjulte konstruktioner angående ydervægge, skråvægge og terrændæk.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: - er isoleret med 240 mm isolering.

- Ydervægge

Status: - ydervægge er stolpekonstruktion med 215 mm isolering.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100195667
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jes Bøgelund Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Status: - sommerhuset har udelukkende vinduer og glasdøre med lavenergiruder.

- Gulve og terrændæk

Status: - terrændæk i badeværelse er med 220 mm isolering og terrændæk i resten af huset er med 265 mm isolering.

Ventilation

- Ventilation

Status: - luftudskiftningen sker ved naturlig ventilation samt ved almindelig brug af vinduer, døre, emhætte og aftræk til vådrum.

Varme

- Varmeanlæg

Status: - sommerhuset er el-opvarmet via termostatstyrede elpaneler. Opvarmningen er suppleret med en luft/luft varmepumpe placeret i køkkenet, som fabrikat IVT.

- Varmt vand

Status: - det varme brugsvand produceres i en præisoleret elvarmtvandsbeholder fra 2010, som er placeret i entreen.

- Automatik

Status: - der er termostat på alle el-paneler.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme: Elvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Elvarme (kWh)
- Boligareal i følge BBR: 65 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 65 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.:	100195667		
Gyldigt 10 år fra:	24-11-2010		
Energikonsulent:	Jes Bøgelund	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S

Der er ikke udskrevet BBR-Oversigt fra Registret på nuværende tidspunkt.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100195667
Gyldigt 10 år fra: 24-11-2010
Energikonsulent: Jes Bøgelund Firma: OBH Ingeniørservice A/S

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jes Bøgelund	Firma:	OBH Ingeniørservice A/S
Adresse:	Centervej 2 6000 Kolding	Telefon:	70217240
E-mail:	jeb@obh-gruppen.dk	Dato for bygningsgennemgang:	28-09-2010

Energikonsulent nr.: 250329

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.