Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Nordringen 30
Postnr./by:	7451 Sunds
BBR-nr.:	657-132039
Energimærkning nr.:	100197167
Gyldigt 5 år fra:	03-12-2010
Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen
Programversion:	EK-Pro

Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at bygningen ikke er i overensstemmelse med bygningsreglementets krav til nye sommerhuse.

Ifølge retningslinjerne for energimærkning af sommerhuse tildeles bygningen derfor energimærke G.

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Sommerhuset er opført i 1966, med renovering/tilbygning i 1997 og i betragtning af dette i god isoleringsmæssig stand.Huset kan ikke umiddelbart energioptimeres ,og i henhold til energistyrelsens regler for energimærkning af sommerhuse efter den forenklede metode, skal der ikke angives direkte besparelsesforslag.
Energimærket er udarbejdet under reglen i håndbogen omkring simpel beregning af energimærke for sommerhuse.Mærket er alene bestemt ud fra de aktuelle isoleringsforhold

Dette ENERGIMÆRKE erstatter Energimærke nr. 100193490 af den 17-11-2010 p.g.a. programfejl

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med gennemsnit ca. 150mm isolering.
På de skå lofter på er der isoleret med ca. 130mm

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af massiv væg beståenden af ca. 200 mm letbetonblokke, hvor der er en indvendig isolering på ca. 25mm afsluttet med pladebeklædning på de fleste ydervægge.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197167
Gyldigt 5 år fra: 03-12-2010
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Status: Ejendommen har standardruder med almindeligt termoglas og består af 1-fags vinduer, dog er der isat vinduer med energiglas på 1. sal og stueplan mod syd, samt kviste.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk består af træ og klinker på beton med 100mm isolering iflg. tegning.
Der er El-gulvvarme i badeværelset

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er naturlig ventilation i ejendommen, der er emhætte.

Varme

- Varmeanlæg

Status: Sommerhuset er opvarmet med El-radiatorer, El-pillefyr i stue , Nordic ventilation/varmepumper, som ikke bliver brugt på nuværende tidspunkt efter opsætning af El-pillefyr

El

- Hårde hvidevarer

Status: Hvidevarer er mellem 0-10 år gamle. Dog er vaskemaskine mellem 0-5 år.Ved udskiftning bør vælges hvidevarer med energimærket A eller A++, som er mærket for de apparater, der bruger mindst el.

Vand

- Vand

Status: Der er et toilet med lille/stort skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 1966
- År for væsentlig renovering: 1997
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 137 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197167
Gyldigt 5 år fra: 03-12-2010
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Opvarmet areal: 137 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

BBR-ejermeddelsen stemmer ikke overens med de faktiske forhold

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197167
Gyldigt 5 år fra: 03-12-2010
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning er at fremme energibesparelser og synliggøre muligheder for at spare energi, til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af et sommerhus skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere.
Energimærkning af et sommerhus er gyldig i 10 år, hvis etagearealet er 120 m² eller mindre. For større sommerhuse er mærkningen kun gyldig i 5 år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEM-sekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	gls@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	01-12-2010

Energikonsulent nr.: 100357

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.