Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Potmosevej 1
Postnr./by:	8752 Østbirk
BBR-nr.:	615-291497-001
Energimærkning nr.:	100197373
Gyldigt 5 år fra:	06-12-2010
Energikonsulent:	Claus Piet Højer
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: factum2 as

Energimærkning oplyser om ejendommens energiforbrug og om muligheder for at reducere forbruget. Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Beregnet varmeforbrug

- **Udgift inkl. moms og afgifter:** 21.586 kr./år
- **Forbrug:** 9,59 Ton træpiller, i pose

Energimærket angiver varmeforbrug under standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m. Mærket fortæller altså om bygningens kvalitet - ikke om måden den bruges på eller om vinteren var kold eller mild.
Derfor kan det beregnede årsforbrug afvige fra det faktiske forbrug, som det fremgår af el- og varme-regninger.
Læs mere i pjecen "Sådan beregnes varmeforbruget i boligens energimærke" på www.energitjenesten.dk.

Energimærke

Lavt forbrug



Højt forbrug

Kan det blive bedre?

Bygningen kan forbedres, så der bruges mindre energi. Det vil gøre det billigere at bo i huset og kan gøre det mere attraktivt ved salg.

Energikonsulenten foreslår forbedringerne nedenfor. Der kan være flere forslag på side 2.
Se mere om forslagene i afsnittet ”Energikonsulentens bygningsgennemgang”.

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms	Skønnet investering inkl.moms	Tilbage-betalingstid
1	Montering af termostatventiler	25 kWh el 0,63 Ton træpiller, i pose	1.500 kr.	1.500 kr.	1,0 år
2	Efterisolering af loft over hobbyrum mod uopvarmet tagrum med 350 mm.	86 kWh el 2,16 Ton træpiller, i pose	5.100 kr.	28.500 kr.	5,7 år



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Bemærk:
Forslagene bygger på det beregnede energiforbrug.
Forbruget er beregnet med standard-betingelser for vejr, familiestørrelse, krav til rumtemperatur, forbrugsvaner m.m.
Hvis man fx har en stor familie eller holder en særlig høj temperatur i huset, bruger man som regel mere energi end konsulenten har beregnet.
Jo højere det nuværende forbrug er, desto mere kan man spare med forslagene ovenfor.

Det kan forekomme at et forslag sparer penge, men ikke energi – fx hvis dyr el erstattes med billigere fjernvarme.

Konsulenten har skønnet den nødvendige investering til hvert forslag. Det vil sige udgifter til materialer og håndværkere samt, hvis det er skønnet nødvendigt, arkitekt/ingeniør, byggeplads og andre følgeomkostninger.
Eksempel på beregning af tilbagebetalingstid:
Investering = 100.000 kr. Besparelse = 20.000 kr per år. Tilbagebetalingstid = 100/20 = 5 år.

Hvis flere forslag gennemføres, bliver den samlede besparelse ikke nødvendigvis summen af besparelserne ved de enkelte forslag. Det er fx ikke tilfældet hvis man både får en mere effektiv varmekilde og bedre isolering.

Samlet besparelse – her og nu

Så meget udgør den samlede besparelse, hvis man gennemfører alle forslag nævnt ovenfor:

• **Samlet besparelse på varme**	5.952	kr./år
• **Samlet besparelse på el til andet end opvarmning**	226	kr./år
• **Samlet besparelse på vand**	0	kr./år
• **Besparelser i alt**	6.178	kr./år
• **Investeringsbehov**	30.000	kr. inkl. moms

Det er som regel en god forretning at gennemføre energiforbedringer.
Og jo dyrere energi bliver, desto mere tjener man på forbedringerne.
Lavt energiforbrug kan også gøre en ejendom mere værd og lettere at sælge.
Foruden de økonomiske fordele giver energiforbedring ofte et lunere og mindre fugtigt hus med bedre indeklima.
Sidst, men ikke mindst: Ved at energiforbedre begrænser man CO2-udledningen og de klimaforandringer, som truer vores fælles fremtid og som allerede rammer de mest udsatte befolkninger.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Hvis alle forslag gennemføres vil det forbedre husets energimærkning til karakteren: **D**

Til sammenligning:
For nyt byggeri er Bygningsreglementets minimumskrav i øjeblikket karakteren B.
Hvis en bygning opnår karakteren A1 eller A2 betegnes den ifølge Bygningsreglementet som et lavenergihus

Energiforbedring ved ombygning og renovering

Ved ombygning og renovering er det som regel særligt attraktivt at gennemføre energiforbedringer. Hvis man fx isolerer samtidig med at man lægger nyt tag, kan energibesparelsen i nogle tilfælde betale både for isolering og det nye tag.
Og det er naturligvis praktisk at få gennemført energiforbedringer, når der alligevel er håndværkere i huset.
Det er desuden lovpligtigt at forbedre klimaskærm og installationer i forbindelse med større ombygninger. Læs mere i Bygningsreglementet (www.ebst.dk/br08.dk). Reglerne findes i kapitel 7.3 og 7.4.
Eksempler på energiforbedring som kan gennemføres i forbindelse med ombygning eller renovering:

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
3	Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm.	5 kWh el 0,11 Ton træpiller, i pose	300 kr.
4	Efterisolering af etageadskillelse mod uopvarmet kælder	1 kWh el 0,01 Ton træpiller, i pose	35 kr.
5	Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering.	4 kWh el 0,09 Ton træpiller, i pose	300 kr.
6	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	11 kWh el 0,28 Ton træpiller, i pose	700 kr.
7	Indvendig eller udvendig efterisolering af ydervægge i hobbyrum op til kravene i gældende bygningsreglement, BR08	28 kWh el 0,69 Ton træpiller, i pose	1.700 kr.
8	Udskiftning af 2 lags termoruder til energiruder	21 kWh el 0,53 Ton træpiller, i pose	1.300 kr.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

	Forslag til forbedring	Årlig besparelse i energienheder	Årlig besparelse i kr. inkl. moms
9	Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 200 mm.	3 kWh el 0,08 Ton træpiller, i pose	200 kr.
10	Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm.	4 kWh el 0,09 Ton træpiller, i pose	300 kr.
11	Efterisolering af varmefordelingsrør i skunkrum	6 kWh el 0,13 Ton træpiller, i pose	400 kr.
12	Udskift toilet i badeværelse 1. sal	4,00 m³ koldt brugsvand	200 kr.
13	Udskiftning af vinduer med 2 lags termoruder til nye vinduer med energiruder	7 kWh el 0,17 Ton træpiller, i pose	400 kr.
14	Udskiftning af terrassedøre med 2 lags termoruder til nye terrassedøre med energiruder	4 kWh el 0,09 Ton træpiller, i pose	300 kr.
15	Montering af plan solfanger og beholder til varme og brugsvand	-130 kWh el 0,33 Ton træpiller, i pose	500 kr.

Energikonsulentens konklusion og kommentarer

Boligen opført i 1916 og i betragtning af dette i god isoleringsmæssig stand.
Der kan udføres enkelte energiøkonomisk rentable forbedringer i boligen, bemærk især det uisolerede loft over hobbyrum.
Der kan også udføres forbedringer, men disse vil ikke være rentable når de nuværende energipriser tages i betragtning.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Loft mod uopvarmet tagrum er uisoleret over hobbyrum. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning i tagrum.
Hanebåndsloft (spidsloft) er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforhold er



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

vurderet på grundlag af måltagning i tagrum mod vest.
Skråvægge i tagetagen er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning i tagrum mod vest.
Lodrette skunkvægge er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning i skunkrum mod nord.
Loft mod uopvarmet skunk er isoleret med 150 mm mineraluld. Isoleringsforhold er vurderet på grundlag af måltagning i skunkrum mod nord.

Forslag 2: Efterisolering af loft over hobbyrum mod uopvarmet tagrum med 350 mm. Inden efterisolering af loft igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i tagrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 3: Efterisolering af hanebåndsloft med 200 mm. Inden efterisolering af loft/tagetage igangsættes skal det undersøges nærmere om de eksisterende konstruktioner er tilstrækkelig tætte. Evt. udførelse af ny dampspærre eller udbedring af utætheder skal tillægges de anførte overslagspriser. Evt. etablering af gangbro eller hævning af eksisterende gangbro eller gulvbrædder i loftsrummet skal også tillægges overslagsprisen.

Forslag 5: Efterisolering af skråvægge med 100 mm i forbindelse med renovering af tagetage eller udskiftning af taget. Evt. udskiftning af taget, anden renovering af tagetagen eller evt. udførelse af ny dampspærre og udbedring af utætheder skal tillægges overslagsprisen for isoleringsarbejdet.

Forslag 9: Efterisolering af skunkgulve/etageadskillelser mod skunk med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

Forslag 10: Efterisolering af lodrette skunkvægge med 200 mm. Pladsforholdene i skunkene er trange. Dele af skunkene kan måske (pga. arbejdsmiljøregler) kun efterisoleres i forbindelse med tagudskiftning eller anden indvendig større renovering i praksis. Overslagspriserne omfatter alene isoleringsarbejdet.

- **Ydervægge**

Status: 30 cm teglmur i hobbyrum med 7,5 cm hulrum og 10% udmuring. Ydervæggen er efterisoleret med flamingokugler. Isoleringsforhold er oplyst af sælger.
30 cm teglmur i entre, bad og og køkken med 7,5 cm hulrum og 10% udmuring. Ydervæggen er efterisoleret med flamingokugler. Isoleringsforhold er skønnet.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

30 cm teglmur i stue med 7,5 cm hulrum og 10% udmuring. Ydervæggen er efterisoleret med flamingokugler og der er opsat let væg på indvendig side med ca 100 mm mineraluld. Isoleringsforhold er skønnet.

Forslag 6: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure i køkken, entre og badeværelse med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

Forslag 7: Montering af indvendig isoleringsvæg på hule ydermure i hobbyrum med 150 mm isolering, effektiv dampspærre og afsluttet med godkendt beklædning. Der udføres nye lysninger og bundstykke ved vinduer, og tekniske installationer føres med ud i ny væg. Alternativt foreslås en udvendig isolering, som afsluttes med en facadepudsløsning eller en pladebeklædning. Vinduerne skal muligvis flyttes med ud i facaderne eller alternativt udskiftes helt i forbindelse hermed. Den udvendige isoleringsløsning er teknisk bedre, idet problemer med kuldebroer i konstruktionerne stort set elimineres og husets facader kommer herved ind på den varme side af isoleringen. Endvidere indebærer det i langt mindre grad gener for husets brugere under udførelsen. Facadernes udseende ændres dog markant herved, og det skal forinden arbejdet igangsættes undersøges, om de lokale myndigheder tillader en sådan ændring i bygningens udseende.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Oplukkelige vinduer med 1 ramme i hobbyrum. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme i hobbyrum. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme i hobbyrum. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Terrassedør og med flere ruder i hobbyrum. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Terrassedør og med flere ruder i hobbyrum. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Faste vinduer (tidligere terrassedør) med flere ruder i stue. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i stue og køkken. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Oplukkelige vinduer med 1 ramme i kontor på 1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme i køkken. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Terrassedør og med flere ruder i gavl på 1. sal. Dør er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i soveværelse 1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags energirude.
Oplukkelige vinduer med 1 ramme i værelser og bad 1. sal. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Oplukkelige vinduer med 2 rammer i stue og badeværelse. Vinduer er monteret med 2 lags termorude.
Massiv yderdør i entre med isolerede fyldinger og beklædning på begge sider.
Isoleringsforhold er skønnet.

Forslag 8: Udskiftning af 2 lags termoruder i vinduer til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.
Udskiftning af 2 lags termoruder i terrassedør til energiruder med U-værdi mindre end 1,1. Energiruderne skal være med varm kant.

Forslag 13: Udskiftning af vinduer med 2 lags termorude til nye vinduer monteret med 2 lags energirude med varm kant.

Forslag 14: Udskiftning af terrassedør med 2 lags termorude til terassedør monteret med 2 lags energirude med varm kant.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk i hobbyrum er med gulvvarme og er udført i beton og slidlagsgulv. Gulvet er isoleret med 225 mm Sundolitt under betonen. Isoleringsforhold er oplyst af sælger.
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder er udført som lukket bjælkekonstruktion. Etageadskillelsen er isoleret med 100 mm flamingokugler. Gulve er udført i træ. Isoleringsforhold er skønnet i forhold til oplysning jf. ventilation i krybekælder i tilstandsrsapport H-05-01292-0211.
Etageadskillelse mod uopvarmet kælder består af bjælkelag med 100 mm mineraluld . Gulve er udført i træ. Isoleringsforholde er vurderet på grundlag af måltagning i kælder.

Forslag 4: Efterisolering på underside af etageadskillelse mod kælder med 50 mm mineraluld. Der skal udføres forskalling afsluttet med godkendt loftsbeklædning. Det skal sikres at der er en effektiv dampspærre over eksisterende isolering. Det vil være nødvendigt at føre synlige rør med ned under nyt loft, eller udskifte til ny installation uden samlinger (Pex-rør). Ændring af de tekniske installationer er ikke medregnet i investeringen. Denne løsning lever ikke op til kravene i Bygningsreglementet, men yderligere isolering vil medføre en noget koldere kælder, og der vil opstå problemer med for lav loftshøjde.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Ventilation

- **Ventilation**

Status: Der er naturlig ventilation i hele bygningen i form af oplukkelige vinduer og aftræksventiler i bad, samt mekanisk udsugning fra emhætte i køkken. Bygningen er normal tæt, da konstruktionssamlinger og fuger ved vindues- og døråbninger, samt tætningslister i vinduer og udvendige døre er rimelig intakte.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Ejendommen opvarmes med træpiller. Kedel er installeret i hobbyrum. Anlægget er et centralvarmeanlæg. Kedlen er en nyere kompakt solokedel med akkumuleringstank og automatisk fyring. Der er integreret modulerende pumpe til cirkulation. Der er ikke integreret varmvandsbeholder i kedlen. Fabrikat VIADRUS U22 fra 2006.

- **Varmt vand**

Status: Varmt brugsvand produceres i 125 l præisoleret vandvarmer, fabrikat Fontana 125 fra 1996, som er placeret i hobbyrum.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum.
Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i badeværelse samt i hele hobbyrummet.
Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 50 mm isolering. Rørene er ført i krybekælder og isoleringsforhold er skønnet.
Varmefordelingsrør er udført som 1/2" stålrør. Rørene er isoleret med 30 mm isolering. Rørene er ført i skunkrum og isoleringsforholde er skønnet.
På gulvvarmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 50 W. Pumpen er af fabrikat Grunfos Alpha+.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 75 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos Aplpha+.

Forslag 11: Efterisolering af varmefordelingsrør med 30 mm mineraluldsmåtte afsluttet med pap og lærred.

- **Automatik**

Status: Der er monteret termostatiske reguleringsventiler på radiatorer til regulering af korrekt rumtemperatur, dog mangler termostatiske ventiler på 2 stk radiatorer, i badeværelse og i entre samt gulvvarmekreds i badeværelse.

Forslag 1: På radiatorer samt gulvvarmekreds uden termostatiske reguleringsventiler monteres termostatiske fremløbsventiler til regulering af korrekt rumtemperatur.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Vedvarende energi

- **Solvarme**

Forslag 15: Montering af plan solfanger på taget med 1 lag dækglas, og solvarmebeholder der placeres i hobbyrum. Beholder skal være med en kapacitet på 50 liter pr. kvm solfanger, dog minimum 200 liter. Beholder forsynes med elpatron til opvarmning af brugsvand i kolde perioder. Der monteres tilslutningsrør til solfanger, der forsynes med pumpe som Grundfos Alpha Pro. For at udnytte solvarmen fuldt ud tilsluttes anlægget det eksisterende varmeanlæg via varmeveksler. Det vil være optimalt at tilslutte til gulvvarmen, da der ikke kræves så store driftstemperaturer.

Vand

- **Toiletter**

Status: Toilet i badeværelse i stueplan er med vandsparefunktion. Toilet i badeværelse på 1. sal er uden vandsparefunktion.

Forslag 12: Udskift toilet i badeværelse på 1. sal til et toilet med vandsparefunktion.

Oplyst varmeforbrug

- **Udgifter inkl. moms og afgifter:**
- **Forbrug:**
- **Aflæst periode:**

Kommentar:
Ejers oplyste varmeforbrug stemmer nogenlunde overens med det beregnede forbrug.
Den mindre afvigelse kan skyldes at huset ikke har været beboet og opvarmet på samme måde som normalen er sat til for et hus af samme størrelse.
Ejers forbrug er alene oplyst i kr/øre.



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 1916
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Kedel, Træpiller, i pose
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 161 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 221 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**

Det af energikonsulenten registrerede opvarmede areal i bygningen er større end arealet angivet i BBR-ejermeddelelsen.
Dette skyldes at udhus/hobbyrum er med gulvvarme og derfor medtaget i beregningen.

Energipriser

- **Anvendt energipris inkl. moms og afgifter:**

Koldt brugsvand:	35,00 kr. pr. m³
Træpiller, i pose:	2.250,00 kr. pr. Ton
El:	2,00 kr. pr. kWh
Fast afgift:	0,00 kr. pr. år



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkningen er at fremme energibesparelser og synliggøre mulighederne for at spare energi til gavn for privatøkonomien, miljøet og samfundet.

Ved salg eller udlejning af lejligheder skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglerne gælder også ved salg af andelsboliger. Ejendomme, som er større end 1000 m2, skal energimærkes hvert 5. år.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Forbehold for priser

Energimærkets besparelsesforslag er baseret på energikonsulentens erfaring og vurdering. Før energispareforslagene iværksættes, bør der altid indhentes konkrete tilbud fra flere leverandører og foretages en faglig konkret vurdering af løsninger og produktvalg. Desuden bør det undersøges, om der kræves en myndighedsgodkendelse.

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af et certificeret energimærkningsfirma behandles som udgangspunkt af det certificerede energimærkningsfirma, som har udarbejdet energimærkningen. Klagen skal være modtaget i det certificerede energimærkningsfirma senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder og købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Det certificerede energimærkningsfirma behandler klagen og meddeler skriftligt sin afgørelse af klagen efter Energistyrelsens retningslinier.

Det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af en klage kan herefter påklages til Energistyrelsen inden 4 uger efter modtagelsen af det certificerede energimærkningsfirmas afgørelse af sagen,

Reglerne fremgår af § 34 stk. 2, og § 50, stk. 1 - 3 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197373
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Claus Piet Højer
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** factum2 as

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Claus Piet Højer	**Firma:**	factum2 as
Adresse:	Margrethepladsen 3 8000 Århus C	**Telefon:**	70255757
E-mail:	cph@factum2.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	03-12-2010

Energikonsulent nr.: 251089

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.