Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Vildtvej 10
Postnr./by:	7130 Juelsminde
BBR-nr.:	766-013760
Energimærkning nr.:	100197378
Gyldigt 5 år fra:	06-12-2010
Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: factum2 Horsens

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Vindue. Udestue. Pos 18 er udført med U-værdi 2.16 W/m² K.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.Vindue.
Entré. Pos. 4 er udført med U-værdi 2.07 W/m² K.
Dette overstiger den maksimalt tilladte værdi på 2 W/m² K, jf. Bygningsreglementet afsnit 7.5.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til lavenergiklasse 2, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 56 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 58.6 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 3290 kWh elvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

A2

Energikonsulentens kommentarer

Bygningen anvendes til fritidsformål/sommerhus. BBR kode 510. Sommerhus.

Energimærkningen er udført som om huset er opvarmet hele varmesæsonen. Hvis det ikke er tilfældet, vil det faktiske energiforbrug være væsentligt lavere end det beregnede.

Nyopført sommerhus i et plan.
Grundlag for beregningen er:
Besigtigelse på stedet samt delvis opmåling.
BBR-meddelelse af 24-11-2010.
Tæthedsprøvningsrapport af 29.11.2010.
XML-fil fra Energirammeberegning i BE06 Ver. 4.8.11.14.
Energidata (Tilbud) på vinduer og døre fra Unik Funkis Vinduer og Døre A/S.
SBi BE06 inddata fra Bosch Varmeteknik A/S.
Plan 1:50 af 18-03-2010.
Princip-snit 1:50 af 29-04-2010.
Snit 1:10 af 29-04-2010.
Facader 1:100 af 18-03-2010.

Det opvarmede areal er beregnet til 188 m².

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197378
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Tagkonstruktionen er udført med bjælkespær med 6 graders hældning, der er skrå lofter og der er isoleret med 385 mm mineraluld mellem spær og med 45 mm mineraluld mellem forskalling. U-værdi 0,10 W/m²k.

- Ydervægge

Status: Ydervægge er 420 mm let træskelet vægge med 330 mm mineraluld. U-værdi 0,15 W/m²k.

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Træ/alu. vinduer fra Unik Funkis Vinduer & Døre A/S som er monteret med 2-lags lavenergiruder med varm kant. Vinduer og døre har en U-værdi på 1,40 til 2,16 W/m²K.

- Gulve og terrændæk

Status: Alle gulve er med gulvvarme. Gulve består generelt af støbt beton med gulvvarmeslanger på 300 mm polystyren. U-værdi 0,10 W/m²k

- Kælder

Status: Der er ingen kælder.

Ventilation

- Ventilation

Status: Der er mekanisk balanceret ventilation med NILAN Comfort 300T væghængt boligventilation med varmegenvinding (luft/luft). Ventilationsanlægget er placeret i bryggers. Ventilationskanaler er placeret i loftisoleringen. Der er selvstændig mekanisk udsugning fra em-fang i køkken.

Varme

- Køling

Status: Der er ikke registreret køling.

- Varmeanlæg

Status: Bygningen opvarmes med el. Se varmepumpe. Der er supplerende opvarmning med åben pejs i stuen.

- Varmt vand

Status: BORÖ VB 163/57 FR 163 liter varmtvandsbeholder som er integreret i varmepumpen. Der er 25

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197378
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens

W. tidsstyret cirkulationspumpe til recirkulation af det varme brugsvand. Synlige varmtvandsrør med cirkulation er delvis isoleret.

- Fordelingssystem

Status: 2-strengs system m. gulvvarme. Fremløbet er skønnet til 35° C. og returløbet er skønnet til 30° C. Alt synlig rørføring er delvis isoleret. Der er blandekreds til gulvvarmen med Grundfos ALPHA2L 15-60 A+ mærket shuntpumpe som er på 5-45W. Der er 120 liter buffertank fra Bosch type 120 4 som fødes med Grundfos ALPHA2 25-40 A+ mærket cirkulationspumpe som er på 5-22W. Endvidere er varmepumpen er udstyret med en behovsstyret WILO kombipumpe.

- Automatik

Status: Der er ude temperatur styret fremløb. Der er rumfølere i alle rum, der via telestater styrer rum- og gulvvarme temperaturen.

Vedvarende energi

- Varmepumpe

Status: Bosch væske/vand varmepumpe EHP 7 LW/M 7 kW. Nominel effect 6,05 kW. Nominel COP 4,1 ved temperatur 0-45° C. Varmepumpen er forsynet med 9 KW. elvarmepatron og integreret varmtvandsbeholder. Varmepumpen er placeret i bryggerset.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:
- Varme:
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 170 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 188 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 510 | Sommerhus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100197378
Gyldigt 5 år fra: 06-12-2010
Energikonsulent: Jan Svale Sørensen Firma: factum2 Horsens

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Jan Svale Sørensen	Firma:	factum2 Horsens
Adresse:	Rædersgade 3, 1. sal 8700 Horsens	Telefon:	75601266
E-mail:	jss@factum2.dk	Dato for bygningsgennemgang:	29-11-2010

Energikonsulent nr.: 250853

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.