Energimærkning



Energimærkning for følgende ejendom:

Adresse:	Koustrupparken 131
Postnr./by:	7400 Herning
BBR-nr.:	657-000000
Energimærkning nr.:	100198511
Gyldigt 5 år fra:	14-12-2010
Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen
Programversion:	EK-Pro, Be06 version 4 Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

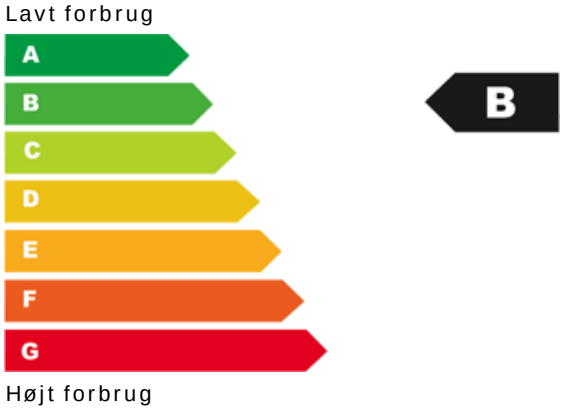
Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen.
Men det beregnede energiforbrug er 77.7 kWh/m²år, hvilket er bedre end de 88.7 kWh/m²år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug: 11550 kWh fjernvarme



Energikonsulentens kommentarer

Ved gennemgang forelå tegninger som svarede til den opførte bygning, og senere data fra vindueslevеrandør.

Energibehovberegningen, som lå til grund for byggetilladelsen og dette energimærke er tilrettet faktiske forhold og forventet fremtidig brugsmønster.

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, er udført i overensstemmelse med byggetilladelsen.

Energimærket på ejendommen opfylder kravene efter mindre rettelser af modtaget energibehovberegning.

Ejendommen er et enfamiliehus.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- Tag og loft

Status: Lofter er isoleret med gennemsnit 290mm isolering.

- Ydervægge

Status: Ydervægge består af ca. 410mm hulmur med isolering 190mm i hulmur, teglsten som for-og

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100198511
Gyldigt 5 år fra: 14-12-2010
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

bagmur

- Vinduer, døre, ovenlys mv.

Status: Vinduer er Rationel, træ/alu med lavenergiruder med 1-2-fags vinduer, fuger er udført med elastisk fuge.

- Gulve og terrændæk

Status: Terrændæk består af træ og klinker på beton med 300mm isolering iflg. tegning.

Ventilation

- Ventilation

Status:
Mekanisk ventilation AIRHEAT type : 250-3 BX

Varme

- Varmeanlæg

Status: Ejendommen er opvarmet med fjernvarme, indføring er placeret i skab i bryggers

- Varmt vand

Status: Veksler Type XB06H-1 40 placeret i bryggers.

- Automatik

Status: Gulvvarme i hele huset, som styres via rumfølere og ude i installationsskab i bryggers

El

- Hårde hvidevarer

Status: Generelt nye hårde hvidevarer

Vand

- Vand

Status: Der er toiletter med lille/stort skyl.

Bygningsbeskrivelse

- Opførelsesår: 2010
- År for væsentlig renovering:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100198511
Gyldigt 5 år fra: 14-12-2010
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

- Varme: Fjernvarme (kWh)
- Supplerende opvarmning: Ingen
- Boligareal i følge BBR: 181 m²
- Erhvervsareal ifølge BBR: 0 m²
- Opvarmet areal: 181 m²
- Anvendelse ifølge BBR: 120 | Enfamiliehus
- Kommentar til BBR-oplysninger:

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100198511
Gyldigt 5 år fra: 14-12-2010
Energikonsulent: Gunner Lund Sørensen Firma: Ingeniørfirma Graugaard AS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.
Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.
Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent. Ordningen administreres af Fællessekretariatet for Eftersyns- og Mærkningsordningerne (FEMsekretariatet, www.femsek.dk) på vegne af Energistyrelsen.

Yderligere oplysninger

Klagemulighed
Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen. Klager vedrørende energimærkninger kan indbringes af ejere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder herunder ejerforeninger og andelsforeninger samt købere af ejendomme, ejerlejligheder og andelslejligheder.

Læs mere
www.sparenergi.dk

Energikonsulent

Energikonsulent:	Gunner Lund Sørensen	Firma:	Ingeniørfirma Graugaard AS
Adresse:	Dalgasgade 11, 2 sal 7400 Herning	Telefon:	70 22 55 90
E-mail:	gls@ing-graugaard.dk	Dato for bygningsgennemgang:	07-12-2010

Energikonsulent nr.: 100357

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.