Energimærkning

Energimærkning for følgende ejendom:



Adresse:	Skrubbeltrangvej 20
Postnr./by:	9881 Bindslev
BBR-nr.:	860-009475-001
Energimærkning nr.:	100198827
Gyldigt 5 år fra:	16-12-2010
Energikonsulent:	Hans Bindslev
Programversion:	Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Energimærkning oplyser om bygningens energiforbrug.
Mærkningen er lovpligtig og skal udføres af et certificeret firma eller en beskikket energikonsulent.

Resultat

På grundlag af besigtigelsen vurderer energikonsulenten, at konstruktioner og installationer, som har betydning for bygningens energieffektivitet, afviger fra byggetilladelsen.

Det vurderes, at bygningens energiforbrug opfylder Bygningsreglementets krav til energirammen, som det er forudsat i byggetilladelsen. Men det beregnede energiforbrug er 73,95 kWh/m² år, hvilket er bedre end de 84,00 kWh/m² år, som er angivet i byggetilladelsen.

Beregnet årligt varmeforbrug:
11.430 kWh fjernvarme

Lavt forbrug



Højt forbrug

Energikonsulentens kommentarer

Alt tegningsmateriale fra Vendia-huset A/S er anvendt.
Der foreslåe ingen alternative opvarmningsformer.

Energikonsulentens bygningsgennemgang

Bygningsdele

- **Loft og tag**

Status: Lofter er isoleret med 290 mm mineraluld.

- **Ydervægge**

Status: Ydermurene er isoleret med 150 mm mineraluld.

- **Vinduer, døre og ovenlys**

Status: Alle vinduer og døre er monteret med energiruder.

- **Gulve og terrændæk**

Status: Terrændæk er isoleret med 320 mm polystyren-plader.

Varme

- **Varmeanlæg**

Status: Bygningen opvarmes med fjernvarme. Anlægget er udført som direkte fjernvarmeanlæg, med fjernvarmevand i fordelingsnettet.



Energimærkning nr.: 100198827
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

- **Varmt vand**

Status: Gennemstrømningsvandvarmer.

- **Fordelingssystem**

Status: Den primære opvarmning af ejendommen sker via radiatorer i alle opvarmede rum. Varmefordelingsrør er udført som to-strengs anlæg. Der er desuden gulvvarme i stueetagen.
Varmefordelerrør ved fjernvarmeindføring kan ikke isoleres på grund af pladsmangel.
På varmefordelingsanlægget er monteret en automatisk modulerende pumpe med en effekt på 25 W. Pumpen er af fabrikat Grundfos ALFA+.

- **Automatik**

Status: Til styring af korrekt rumtemperatur er monteret automatiske rumfølere i de enkelte opvarmede rum.

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100198827
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4

Firma: Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Bygningsbeskrivelse

- **Opførelsesår:** 2010
- **År for væsentlig renovering:**
- **Varme:** Fjernvarme
- **Supplerende opvarmning:** Ingen
- **Boligareal ifølge BBR:** 156,6 m²
- **Erhvervsareal ifølge BBR:** 0 m²
- **Opvarmet areal:** 156,6 m²
- **Anvendelse ifølge BBR:** Parcelhus
- **Kommentar til BBR-oplysninger:**



Energimærkning nr.: 100198827
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Hvad er energimærkning?

Formålet med energimærkning af nybyggeri er at oplyse om bygningens energimæssige standard, og særligt om den opfylder de krav til energieffektivitet, som fremgår af byggetilladelsen og af Bygningsreglementet.

Ved salg eller udlejning skal sælger eller udlejer fremlægge en energimærkning, der ikke må være over 5 år gammel. Reglen gælder dog ikke udlejning i en periode på 4 uger eller kortere. Bygninger på 1.000 m2 eller større skal altid have et gyldigt energimærke.

Energimærkning foretages af et certificeret firma eller en beskikket konsulent.
Ordningen administreres af Sekretariatet for Energieffektive Bygninger (SEEB, www.mærkdinbygning.dk) på vegne af Energistyrelsen.

ENERGI STYRELSEN

Yderligere oplysninger

Klagemulighed

Såfremt ejer eller køber formoder, at der er fejl/ mangler i energimærkningen, skal man i første omgang rette henvendelse til den konsulent, som har udarbejdet energimærkningen. Hvis dette ikke fører til en afklaring, kan man sende en skriftlig klage til Energistyrelsen.

Klager over faglige og kvalitetsmæssige forhold vedrørende energimærkninger og andre ydelser udført af personligt beskikkede energikonsulenter i deres egenskab af personligt beskikkede energikonsulenter behandles af Energistyrelsen. Klagen skal være modtaget i Energistyrelsen senest 1 år efter indberetningen af energimærkningsrapporten. Klagen kan indbringes af bygningens ejer, ejere af ejerlejligheder samt købere eller erhververe af energimærkede bygninger eller lejligheder.

Klagen skal indgives på et skema, som udarbejdes af Energistyrelsen.

Reglerne fremgår af § 49, stk. 1 og stk. 2 i bekendtgørelse nr. 228 af 7. april 2008 om energimærkning af bygninger.

Klagen over energimærkningen sendes til:

Energistyrelsen
Amaliegade 44
1256 København K
E-mail: ens@ens.dk

Læs mere

www.sparenergi.dk

Energimærkning



Energimærkning nr.: 100198827
Gyldigt 5 år fra: 16-12-2010
Energikonsulent: Hans Bindslev
Programversion: Energy08, Be06 version 4 **Firma:** Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS

Energikonsulent

Energikonsulent:	Hans Bindslev	**Firma:**	Rådgivende Ingeniørfirma HANS BINDSLEV ApS
Adresse:	Klintevej 13 9000 Aalborg	**Telefon:**	98187715
E-mail:	bindslev@stofanet.dk	**Dato for bygnings-gennemgang:**	14-09-2010
Energikonsulent nr.:	100143		

Se evt. www.mærkdinbygning.dk for opdateret kontaktinformation om energikonsulenten.